

## TRABAJO DE GRADO

### MODELO DE RAE

#### Título

FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE UN PROYECTO PARA LA FUTURA COMERCIALIZACIÓN DE UN APLICATIVO MÓVIL INICIANDO POR LA PUESTA A PRUEBA DE UN PROTOTIPO QUE AYUDE A ENCONTRAR A LOS MOTOCICLISTAS SITIOS DE ESTACIONAMIENTO DISPONIBLES PARA MOTOS, INICIALMENTE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

#### Autor

Duque, Diego; Ortiz, Vanessa.

#### Publicación

Bogotá, Corporación Universitaria Minuto de Dios- UNIMINUTO U.V.D-, 2018. 159 páginas.

#### Unidad Patrocinante

Corporación Universitaria Minuto de Dios (UNIMINUTO), Vicerrectoría Académica U.V.D.

#### Palabras Claves

App, motociclistas, estacionamientos, motos.

#### Descripción

El presente proyecto nace al observar el crecimiento exponencial del parque automotor de motocicletas en el país, tan solo en Bogotá están registradas más de 474 mil

motocicletas, lo que convierte a la capital del país en un atractivo mercado para los inversionistas de este sector. La problemática social del hurto de motocicletas a mano de los delincuentes, sumado a los comparendos y el levantamiento de estos vehículos por parte de las autoridades por dejarlos mal estacionados, genera problemas sociales mayores como el desempleo (si es mensajero o domiciliario), disminuyendo así el ingreso per cápita de los bogotanos, la capacidad de consumo y la calidad de vida de muchas familias. La idea de negocio surge en la Corporación Universitaria Minuto de Dios, sede principal, Bogotá, Colombia, pues el único parqueadero de motos reconocido en el sector es el Parking Brokers, allí, los usuarios deben hacer una fila con su vehículo y esperar hasta 40 minutos para poder ingresar a la zona de estacionamiento. Recorriendo el barrio, se encontraron hasta 5 zonas de estacionamiento disponibles, casi vacías, porque quedan dentro del barrio y no están ubicadas en una vía principal. Por tanto, se hace necesario desarrollar un plan de negocio que permita a los usuarios, tener al alcance de sus manos, la ubicación exacta de los parqueaderos del sector, a través de una aplicación móvil. Cabe resaltar que para lograr este objetivo se tiene planteado primero desarrollar la formulación y evaluación de un proyecto para la creación y desarrollo del prototipo de una App que permita encontrar a los usuarios de moto, sitios disponibles de estacionamiento en la ciudad de Bogotá.

## **Fuentes**

Berzal, F., & Cortijo, F. (2005). El ciclo de vida de un sistema. Obtenido de <http://flanagan.ugr.es/docencia/2005-2006/2/apuntes/ciclovida.pdf>

El Espectador. (01 de junio de 2017). Más de ocho hurtos se denuncian al día en la ciudad. Obtenido de Estas son las motos que más se roban en Bogotá: <http://www.elespectador.com/noticias/bogota/hasta-en-la-web-venden-motos-robadas-articulo-696505>

El Tiempo. (04 de mayo de 2017). Peñalosa firma decreto que aumenta precios en parqueaderos en Bogotá. Obtenido del incremento será del 10 por ciento. Las bicicletas pagarán 10 pesos por minuto.: <http://www.eltiempo.com/bogota/aumento-de-tarifas-de-parqueaderos-en-bogota-84550>

ElTiempo. (26 de octubre de 2016). Crean plataforma digital para alquilar parqueaderos. Obtenido de Se puede usar en Bucaramanga y cuenta con geolocalización que permite ver el sitio exacto.: <http://www.eltiempo.com/colombia/otras-ciudades/crean-aplicacion-digital-para-alquilar-parqueaderos-28612>

ElTiempo. (28 de diciembre de 2016). Tipos de parqueaderos y tarifas que regirían en Bogotá en el 2017. Obtenido de Periódico El Tiempo:

<http://www.eltiempo.com/bogota/tarifas-de-parqueaderos-en-bogota-en-el-2017-40518>

EITiempo. (5 de Julio de 2017). Habría 20.000 cupos para parquear en la calle en Bogotá. Obtenido de Periódico El Tiempo: <http://www.eltiempo.com/bogota/proyecto-de-cupos-para-parqueaderos-en-via-publica-en-bogota-106032>

Revista Motor. (23 de mayo de 2016). Grúas se han llevado 31 mil autos en 2016. Obtenido de El Tiempo: <http://www.motor.com.co/actualidad/industria/gruas-han-llevado-31-mil-autos-2016/26327>

RUNT. (25 de enero de 2018). Boletín de Prensa 002 de 2018. Obtenido de Balance de trámites del sector de tránsito en el 2017 según el RUNT: <http://www.runt.com.co/sites/default/files/Bolet%C3%ADn%20002%20de%202018.pdf>

Semana. (1 de enero de 2018). Nuevas tarifas de comparendos, grúas y patios en Bogotá. Obtenido de <http://www.semana.com/nacion/articulo/tarifas-de-comparendos-gruas-y-patios-en-bogota-2018/552274>

Waze. (2016). Driver Satisfaction Index. Obtenido de 2nd Annual: <https://www.waze.com/driverindex>

Waze. (13 de septiembre de 2016). Los mejores y peores países para ser conductor, según Waze. Obtenido de <https://waze.another.co/los-mejores-y-peores-paises-para-ser-conductor-segun-waze>

## **Contenidos**

El documento se encuentra subdividido en 10 capítulos a lo largo de los cuales se puede apreciar: el planteamiento de la idea de negocio donde se enfoca las motivaciones y el contexto de la investigación; la justificación argumentada sobre el vacío existente en el sector a la hora de buscar estacionamientos para motos en la ciudad; Los objetivos perseguidos por el proyecto y de los cuales se desprenden los estudios del sector productivo, la descripción demográfica y sociográfica de los posibles usuarios; prosigue con las respectivas proyecciones de ventas, balance de costos, cálculos de la demanda y el análisis de la competencia; Se definen las estrategias del Marketing Mix, la localización del negocio y requerimientos técnicos de la App; El estudio Organizacional y legal tiene en cuenta los parámetros normativos a los que debe ceñirse la aplicación móvil. Además de los tipos de sociedad que se podrían formar dependiendo del o de los

inversores; Se encuentra el organigrama detallado del personal necesario y en un documento Excel adjunto con todo el análisis financiero, que incluye las necesidades de efectivo del proyecto, sus costos fijos y variables unitarios, además, de los estados financieros proyectados por mes y años. Se entregan también; diapositivas, resumen ejecutivo y un vídeo con el prototipo de la App.

## **Metodología**

Enfoque mixto, cuantitativo y cualitativo

Para efectos de la investigación se realizará el levantamiento de la información desde el punto de vista cuantitativo para llegar a inferencias cualitativas a través del método inductivo. El método inductivo es aquel que alcanza conclusiones generales partiendo de hipótesis o antecedentes. Es un proceso que comienza por los datos y conduce a una teoría. Además, obtiene conclusiones generales a partir de premisas particulares.

La premisa particular, objeto de estudio, parte de la hipótesis que el motociclista estaciona su vehículo en la calle porque no existen suficientes parqueaderos en la ciudad, ni existe tampoco, un mecanismo eficiente para ubicarlos fácilmente.

Por tal motivo se hace necesario, para el desarrollo de la investigación, el diseño y uso del instrumento de la encuesta, porque proporcionará información de carácter cuantitativo para llegar a conclusiones generales a través del estudio de la población.

## **Conclusiones**

Como resultado de la investigación realizada, es posible concluir que es viable la creación de una App que ayude a los usuarios de moto en la ciudad de Bogotá a encontrar sitios de estacionamiento cercanos al lugar que se dirigen. Se identifica que existe la necesidad latente en el mercado de las App, pues, la competencia no satisface plenamente las necesidades de los usuarios. Esto conlleva a problemáticas sociales de fondo, que afectan la capacidad adquisitiva de los usuarios, el empleo, la calidad de vida y el ingreso per cápita de los capitalinos. El mercado de usuarios de moto es amplio y crece día tras día lo que da posibilidades de crecimiento y expansión al proyecto. El mercado de las App genera más de 83.000 empleos directos al año en el país y se requiere un capital físico menor que los mercados tradicionales de fabricación, lo que ofrece ventajas competitivas para el proyecto. El plan de negocio cuenta con los proveedores necesarios. Las estrategias de comercialización, distribución y los balances de recursos necesarios hacen que el proyecto sea económicamente viable y sostenible.