

PRESUPEUSTO RESTAURACION DEL BLOQUE No. 1 DEL ALBERGUE SAN VICENTE EN EL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRECONSTRUCCION Y DIAGNÓSTICO DETALLADO				\$ 20.000.000,00
1,1	ACTUALIZACION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS TECNICOS, REVISION DE DISEÑOS E INGENIERIA DE DETALLE	GL	1,00	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00
2	OBRAS PRELIMINARES				\$ 11.352.059,03
2,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	788,72	\$ 13.297,00	\$ 10.487.663,03
2,2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	44,00	\$ 18.309,00	\$ 805.596,00
2,3	RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	5,00	\$ 11.760,00	\$ 58.800,00
3	CONTROL DE LA HUMEDAD - INTERVENCION PLACA DE ENTREPISO Y PLACA DE CUBIERTA				\$ 183.229.140,24
3,1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.03 M ICCU 7,1	M2	898,77	\$ 38.229,00	\$ 34.359.078,33
3,2	CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE, NO VENTILADA, AUTOPROTEGIDA. IMPERMEABILIZACIÓN CON LÁMINAS DE POLIOLEFINAS.	M2	247,26	\$ 198.029,00	\$ 48.964.650,54
3,3	CIELORASO PVC, LÁMINA DE 3MM BLANCO, LÁMINA DE 3M X 25CM, PAQ X 4 LÁMINAS, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	651,51	\$ 62.661,00	\$ 40.824.268,11
3,4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	77,46	\$ 35.713,00	\$ 2.766.328,98
3,5	MARQUESINA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.16	M2	77,46	\$ 127.936,00	\$ 9.909.922,56
3,6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	77,46	\$ 599.082,00	\$ 46.404.891,72
4	INTERVENCION BASES Y PISOS				\$ 93.955.403,92
4,1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E=0.04 ICCU 13,2	M2	651,51	\$ 45.792,00	\$ 29.833.945,92
4,2	BALDOSA CERAMICA PISO PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA ICCU 14.1	M2	42,59	\$ 67.624,00	\$ 2.879.883,00
4,3	BALDOSA CERAMICA PISO PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (LINEAL) ICCU 14.2	ML	17,03	\$ 41.068,00	\$ 699.580,24
4,4	MEDIA CAÑA EN GRANITO ICCU 14.42	ML	124,00	\$ 88.530,00	\$ 10.977.720,00
4,5	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA ICCU 14,41	M2	651,51	\$ 76.076,00	\$ 49.564.274,76
5	INTERVENCION ELEMENTOS ESTRUCTURALES (VIGAS, COLUMNAS)				\$ 751.935,24
5,1	INYECCIÓN DE RESINAS EN FISURAS, PARA REPARACIÓN DE ESTRUCTURA NORMA ASTM C881	ML	36,00	\$ 20.887,09	\$ 751.935,24
6	INTERVENCION PINTURA				\$ 1.666.770,00
6,1	PINTURA EPÓXICA ICCU 18,26	M2	100,00	\$ 15.690,00	\$ 1.569.000,00
6,2	PINTURA EPÓXICA ICCU 18,27	ML	10,00	\$ 9.777,00	\$ 97.770,00

PRESUPEUSTO RESTAURACION DEL BLOQUE No. 1 DEL ALBERGUE SAN VICENTE EN EL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7	INTERVENCION CARPINTERIA PUERTAS Y VENTANAS				\$ 29.308.972,00
7,1	VENTANAS EN ALUMINIO CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM	M2	22,00	\$ 143.654,00	\$ 3.160.388,00
7,2	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	88,00	\$ 297.143,00	\$ 26.148.584,00
8	INTERVENCION REDES HIDROSANITARIAS, BAÑOS Y GRIFERIA				\$ 63.787.586,00
8,1	SUMINISTRO SANITARIO COLOR BLANCO TIPO MANCESA O SIMILAR REF. IC-IP41. INCLUYE VALVULA, BOTON ANTIVANDALICO Y JUEGO DE ACCESORIOS PARA INSTALACION TRASERA	UND	8,00	\$ 821.863,00	\$ 6.574.904,00
8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO FLUXOMETRO DISCAPACITADOS	UND	10,00	\$ 1.010.001,00	\$ 10.100.010,00
8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER	UND	10,00	\$ 241.450,00	\$ 2.414.500,00
8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE LAVAMANOS DE SOBREPONER	UND	10,00	\$ 134.457,00	\$ 1.344.570,00
8,5	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-142006 DOCOL Ó SIMILAR	UND	10,00	\$ 310.545,00	\$ 3.105.450,00
8,6	SUMINISTRO ORINAL MEDIANO COLOR BLANCO TIPO MANCESAO SIMILAR REF.08860. INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA CONEXION Ø 5/8" REF 21-AA8860 MANCESA O SIMILAR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA ALTA PRESIÓN PARA ORINAL, CONEXION Ø 3/4" O 1/2", INCLUYE GRIFERIA, SIFON, GRAPAS Y TUBO CONECTOR.	UND	2,00	\$ 595.314,00	\$ 1.190.628,00
8,7	POCETA DE ASEO 1,8X50 CONCRETO FUNDIDA EN SITIO ACABADO EN GRANITO PULIDO	UND	2,00	\$ 395.450,00	\$ 790.900,00
8,8	SECADOR ELÉCTRICO CON SENSOR PARA MANOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	\$ 911.352,00	\$ 1.822.704,00
8,9	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	40,00	\$ 911.098,00	\$ 36.443.920,00
9	INTERVENCION INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				\$ 22.387.016,00
9,1	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2" ICCU 11,16	UND	20,00	\$ 76.642,00	\$ 1.532.840,00
9,2	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 11/4" ICCU 11.18	UND	20,00	\$ 102.300,00	\$ 2.046.000,00
9,3	RED SUMINISTRO PVC 1/2" ICCU 11,27	ML	64,00	\$ 10.185,00	\$ 651.840,00
9,4	RED DISTRIBUCION PVC 11/2" ICCU 11,25	ML	64,00	\$ 26.960,00	\$ 1.725.440,00
9,5	RED DISTRIBUCION PVC 2" ICCU 11,29	ML	22,00	\$ 38.152,00	\$ 839.344,00
9,6	RED DISTRIBUCION PVC 21/2" ICCU 11,28	ML	21,00	\$ 59.130,00	\$ 1.241.730,00
9,7	REGISTRO 1/2" ICCU 11,36	UND	8,00	\$ 69.618,00	\$ 556.944,00
9,8	REGISTRO 11/2" ICCU 11,38	UND	2,00	\$ 210.629,00	\$ 421.258,00
9,9	REGISTRO 2" ICCU 11,40	UND	2,00	\$ 319.877,00	\$ 639.754,00
9,10	LLAVE MANGUERA 1/2" ICCU 11,12	UND	1,00	\$ 42.326,00	\$ 42.326,00

PRESUPEUSTO RESTAURACION DEL BLOQUE No. 1 DEL ALBERGUE SAN VICENTE EN EL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
9,11	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO ICCU 11,9	UND	1,00	\$ 56.504,00	\$ 56.504,00
9,12	RED SANITARIA PVC 2" ICCU 11,31	ML	15,00	\$ 30.193,00	\$ 452.895,00
9,13	RED SANITARIA PVC- 3" ICCU 11,321	ML	18,00	\$ 41.553,00	\$ 747.954,00
9,14	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S /SIFÓN 3" - ICCU 11,22	UND	22,00	\$ 87.700,00	\$ 1.929.400,00
9,15	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S /PARAL 2" ICCU 11,19	UND	22,00	\$ 82.321,00	\$ 1.811.062,00
9,16	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S /PARAL 4" ICCU 11,21	UND	22,00	\$ 107.763,00	\$ 2.370.786,00
9,17	REVENTILACION 2" ICCU 11,41	ML	2,00	\$ 21.261,00	\$ 42.522,00
9,18	BAJANTE DE AGUAS NEGRAS PVC 4" ICCU 11,6	ML	28,00	\$ 50.300,00	\$ 1.408.400,00
9,19	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4" ICCU 11,4	ML	20,00	\$ 40.951,00	\$ 819.020,00
9,20	RED SANITARIA PVC 4" ICCU 11,33	ML	15,00	\$ 56.350,00	\$ 845.250,00
9,21	RED SANITARIA PVC 6" ICCU 11,34	ML	17,00	\$ 102.963,00	\$ 1.750.371,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 11.692.960,00
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE 20 A	UND	1,00	\$ 33.152,00	\$ 33.152,00
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TERMINAL EMT 1 1/4"	UND	32,00	\$ 11.099,00	\$ 355.168,00
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER TIPO INDUSTRIAL 80 A	UND	32,00	\$ 217.222,00	\$ 6.951.104,00
10,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA MONOFASICA EN CABLE CU 1X8 F +1X8 N+10 T	ML	123,00	\$ 14.204,00	\$ 1.747.092,00
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA TRIFASICA EN CABLE CU 3X8 F + 8 N +8 T	ML	12,00	\$ 37.948,00	\$ 455.376,00
10,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRO EN ALUMINIO # 8	ML	12,00	\$ 7.924,00	\$ 95.088,00
10,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTAS FRANKLIN Y ACCESORIOS	UND	2,00	\$ 148.236,00	\$ 296.472,00
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE CON CAJA DE INSPECCIÓN	UND	2,00	\$ 525.682,00	\$ 1.051.364,00
10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 COBRE PARA APANTALLAMIENTO	ML	16,00	\$ 44.259,00	\$ 708.144,00
11	ASEO FINAL GENERAL				\$ 7.000.000,00
11,1	TRATAMIENTO DE LAS MANCHAS Y EFLORESCENCIAS Y ELIMINACIÓN DE ORGANISMOS BIOLÓGICOS, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y MANO DE OBRA	GL	1,00	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00
11,2	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00

	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE LA INTERVENCION	\$ 444.904.154,43
	ADMINISTRACION (27%)	\$ 120.124.121,70
	IMPREVISTOS (1%)	\$ 4.449.041,54
	UTILIDAD (5%)	\$ 22.245.207,72
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE LA INTERVENCION	\$ 146.818.370,96
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS DE LA INTERVENCION	\$ 591.722.525,39
	INTERVENTORIA 10%	\$ 59.172.252,54
	VALOR TOTAL PROPUESTA DE INTERVENCION	\$ 650.894.777,93

ING CARLOS ANDRES PARRA MARTINEZ

ING. ANGIE PAOLA CASTILLO OBANDO