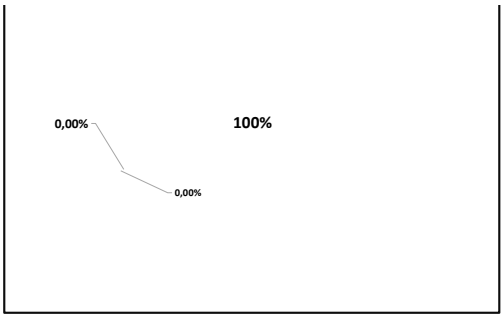
Cronograma de actividades del área de mantenimiento
Universidad Piloto de Colombia SAM
2022

Valores de cumplimiento:	Pendiente: 1	Ejecutado: 1	En proceso: 0,5

Sede	Actividad	Periodicidad	Responsable	1 trimestre						2 trimestre						3 trimestre						4 trimestre						Observaciones
				Enero		Febrero		Marzo		Abril		Mayo		Junio		Julio		Agosto		Septiembre		Octubre		Noviembre		Diciembre		
				P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	
Sede F	Revisión y Reparación de tanques innodoros.	Semestral	Mantenimiento																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo de estuco y pintura en muros.	Semestral																										
	Matenimiento preventivo y correctivo de pisos (adoquin, ceramica)																											
	Mantenimiento preventivo y correctivo a los ventiladores.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de iluminación.	Semestral																										
	Revisar y reparar humedades.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones electricas (verificar que esten debidamente cubiertas).	Semestral																										
	Revisión y reparación de llaves de urinarios, lavamanos, lavaplatos.	Mensual																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de pupitres, escritorios, sillas, armarios.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo a cualquier otra actividad que se le sea asignada (incluidas actividades de soldadura)	Periodica																										
	Fumigación para el control de plagas	Semestral	Contratista externo																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo a los aires acondicionados	Anual																										
			Subtotal de cumplimiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Porcentaje de cumplimiento	#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!
Sede D	Mantenimiento preventivo y correctivo a los ventiladores	Semestral	Mantenimiento																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de iluminación.	Semestral																										
	Revisar y reparar humedades.	Semestral																										
	Matenimiento preventivo y correctivo de pisos (adoquin, ceramica)	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones electricas (verificar que esten	Semestral																										
	Revisión y reparación de llaves de urinarios, lavamanos, lavaplatos.	Mensual																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de pupitres, archivos, escritorios, estantes y demás mobiliario.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo a cualquier otra actividad que se le sea asignada (incluidas actividades de	Periodica																										
	Realizar labores de jardinería como limpieza y poda.	Periodica																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de estuco y pintura en muros.	Semestral																										
	Fumigación para el control de plagas	Semestral	Contratista externo																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados	Anual																										
			Subtotal de cumplimiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Porcentaje de cumplimiento	#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!
Sede C y E	Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones electricas (verificar que esten	Semestral	Mantenimiento																									
	Revisar y reparar humedades.	Semestral																										
	Revisión y reparación de llaves de urinarios, lavamanos, lavaplatos.	Mensual																										
	Matenimiento preventivo y correctivo de pisos (adoquin, ceramica)	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de iluminación.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de estuco y pintura en muros.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de pupitres, archivos, escritorios, estantes y demás mobiliario.	Semestral																										
	Realizar labores de jardinería como limpieza y poda.	Periodica																										
	Mantenimiento preventivo a cualquier otra actividad que se le sea asignada (incluidas actividades de	Periodica																										
	Fumigación para el control de plagas	Semestral	Contratista externo																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados	Anual																										
			Subtotal de cumplimiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Porcentaje de cumplimiento	#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!
Sede Principal	Revisión y Reparación de tanques innodoros.	Semestral	Mantenimiento																									
	Mantenimiento preventivo y correctivo de estuco y pintura en muros.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo a los ventiladores.	Semestral																										
	Matenimiento preventivo y correctivo de pisos (adoquin, ceramica)	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de iluminación.	Semestral																										
	Revisar y reparar humedades.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones electricas (verificar que esten	Semestral																										
	Revisión y reparación de llaves de urinarios, lavamanos, lavaplatos.	Mensual																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de pupitres, archivos, escritorios, estantes y demás mobiliario.	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo a cualquier otra actividad que se le sea asignada (incluidas actividades de	Periodica																										
	Realizar labores de jardinería como limpieza, poda del césped para mantener limpia y en buen estado las zonas verdes de las instalaciones de la Universidad	Mensual																										
	Realizar en la sede deportiva labores de guadaña, poda del césped de cancha de futbol y riego	Periodica																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor	Mensual	Contratista externo																									
	Fumigación para el control de plagas	Semestral																										
	Mantenimiento preventivo y correctivo a los aires acondicionados	Anual																										
			Subtotal de cumplimiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Porcentaje de cumplimiento	#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!		#¡DIV/0!

Porcentaje de cumplimiento		
	% EJECUTADO	#¡DIV/0!
	% FALTANTE	#¡DIV/0!


0,00%
100%
0,00%