

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023



Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Yeison Ferney Huertas Sánchez

Corporación Universitaria Minuto De Dios - UNIMINUTO

Rectoría Bogotá

Facultad de Ciencias Empresariales

Programa de Especialización en Gerencia Financiera

Noviembre de 2023

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá

Yeison Ferney Huertas Sánchez ID 924912

Trabajo de Grado Presentado como requisito para optar al título Especialista en Gerencia Financiera

Asesor

Campo Elías López-Rodríguez

Docente Investigador de la Facultad de Ciencias Empresariales

Corporación Universitaria Minuto De Dios - UNIMINUTO

Rectoría Bogotá

Facultad de Ciencias Empresariales

Programa de Especialización en Gerencia Financiera

Noviembre de 2023

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Dedicatoria

Este trabajo se lo dedicó a mi familia, ya que sin su apoyo, amor, motivación y acompañamiento han permitido cumplir con esta etapa en mi vida profesional. También a mis amigos, compañeros y colegas que me han brindado su conocimiento y consejo durante el proceso de esta especialización.

Este trabajo se lo dedico y agradezco a Dios, quien me concedió la oportunidad y recursos para llevar a cabo este proyecto y especialización, a mis padres, esposa e hijo quienes han tenido siempre esas palabras para motivarme y no desistir, a la compañía Mya Group Concretos quien permitió desarrollar el proyecto y a mis tutores que siempre pusieron ese grano de arena en el aprendizaje que me entregaron en cada sesión. (Cardona & López)

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Agradecimientos

Quiero agradecer en primera instancia a Dios por darme la oportunidad de estudiar y la fuerza para seguir adelante en cada meta que me propongo.

A mis asesores de investigación de la Corporación Universitaria Minuto de Dios, los docentes Campo Elías López Rodríguez, asesor metodológico y Leonardo Cardona Díaz, asesor disciplinar, que con su conocimiento y guía fue posible lograr la culminación de este estudio.

Tabla de contenido

| | |
|--|----|
| Resumen..... | 9 |
| Introducción | 11 |
| 1. Problema..... | 14 |
| 1.1 Descripción del problema..... | 14 |
| 1.2 Pregunta de investigación..... | 16 |
| 2. Justificación..... | 17 |
| 3. Objetivos..... | 21 |
| 3.1. Objetivo general | 21 |
| 3.2. Objetivos específicos..... | 21 |
| 4. Marco de referencia | 22 |
| 4.1. Marco teórico | 22 |
| 4.2. Marco legal..... | 26 |
| 5. Metodología..... | 27 |
| 5.1. Alcance de la investigación | 27 |
| 5.2. Enfoque metodológico | 28 |
| 5.3. Población y muestra | 29 |
| 5.4. Instrumentos | 29 |
| 5.5. Procedimientos..... | 31 |
| 5.6. Consideraciones éticas | 31 |
| 6. Resultados..... | 33 |
| 6.1. Diagnostico..... | 33 |

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

| | |
|---|----|
| 6.2. Hallazgos..... | 33 |
| 6.2.1. Diagnostico organizacional de la empresa Mya Group Concretos SAS. | 34 |
| 6.2.2. Calculo del WACC..... | 39 |
| 6.2.3. Crecimiento de la compañía en los últimos años. | 44 |
| 6.2.4. Sistema de costos..... | 46 |
| 7. Conclusiones..... | 49 |
| 8. Recomendaciones | 53 |
| Referencias Bibliográficas | 54 |

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Lista de tablas

| | |
|--|--------------------------------------|
| Tabla 1 Endeudamiento de la compañía a junio 2023 | 40 |
| Tabla 2 Promedio de la tasa de riesgo T-Bonds a 10 años..... | 42 |
| Tabla 3 Tasa de Retorno T-Bonds | 42 |
| Tabla 4 Beta apalancado y desapalancado | 43 |
| Tabla 5 Riesgo país costo de KE | 43 |
| Tabla 6 Inflación devaluación..... | ¡Error! Marcador no definido. |

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Lista de figuras

| | |
|--|----|
| Figura 1 Crecimiento sector de concreto..... | 18 |
| Figura 2 Pilares de la compañía | 35 |
| Figura 3 Planta occiente Planta occidente..... | 36 |
| Figura 4 Planta norte | 37 |
| Figura 5 Planta centro | 37 |
| Figura 6 Participación en el mercado..... | 38 |
| Figura 7 Crecimiento de la compañía..... | 39 |
| Figura 8 sistema de costos | 48 |

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Resumen

Mya Group Concretos SAS, es una empresa dedicada a la fabricación de concreto y hormigón, se encuentra en un sector que ha demostrado un importante crecimiento en los últimos años debido a los aumentos en la construcción, por ello el objetivo de esta investigación es Analizar la gestión de los costos de la empresa Mya Group Concretos SAS Bogotá DC para el mejoramiento de la liquidez mediante la gestión organizacional basada en valor económico agregado. Para este análisis se desarrolló un diagnóstico de la empresa, partiendo de su estado financiero desde los años 2019 2023, generando la medición de los resultados de la compañía, el crecimiento y la generación del valor económico agregado. Como resultado final se diseñó un Teaser financiero donde se identifica la gestión corporativa en cuanto a la liquidez y rentabilidad, generando acciones financieras a corto, mediano y largo plazo.

Palabras claves: Rendimientos financieros, gestión de inventarios, sector de concretos

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Abstract

Mya Group Concretos SAS, is a company dedicated to the manufacture of concrete and concrete, is located in a sector that has shown significant growth in recent years due to increases in construction, therefore the objective of this research is to analyze the cost management of the company Mya Group Concretos SAS Bogotá DC for the improvement of liquidity through organizational management based on economic value added. For this analysis a diagnosis of the company was developed, starting from its financial status from the years 2019 2023, generating the measurement of the company's results, growth and generation of economic value added. As a final result, a financial teaser was designed to identify the corporate management in terms of liquidity and profitability, generating financial actions in the short, medium and long term.

Keywords: financial performance, inventory management, concrete sector

Introducción

En el presente trabajo se muestra la información de la empresa Mya Group Concretos Sas, con respecto a sus lineamientos generales, gestión de inventarios costos y procesos financieros; Mya Group Concretos Sas es una empresa que cuenta con más de más de 8 años en el mercado, siempre bajo el cumplimiento de la normatividad concretera certificando su calidad en la construcción, pertenece a un sector que viene en crecimiento constante por las distintas dinámicas del mercado (pre y post pandemia), donde cada día se fortalece más el sector concretero debido a la alta demanda de la construcción y la gran expansión que se están dando en distintas ciudades.

Los cambios recientes en la economía colombiana han logrado que las personas se dediquen a buscar diversas opciones donde vivir de tener una vivienda digna, con las ayudas de las cajas de compensación y del gobierno colombiano, esta situación ha generado una tendencia de crecimiento en la venta vivienda, impulsando el crecimiento de la compañía Mya Group Concretos Sas, una empresa que se dedica a la venta de concreto, material principal al momento de edificar y construir, está entre las empresas certificadas por CPRO por parte de Cemex Colombia. para el desarrollo de esta actividad; en este sentido la compañía requiere revisar sus procesos y procedimientos para la toma de decisiones que ayuden a mejorar los resultados de la compañía.

La elaboración de este estudio buscara responder a la pregunta ¿Cuál es el impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá? analizado la gestión de costos de la compañía para el mejoramiento de la rentabilidad en el mercado, revisando al interior de la compañía la estructura organizacional actual,

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

la gestión financiera de la compañía, la medición de y análisis de los reportes financieros entre los años 2019 al 2023 y la medición de generación de valor económico agregado resultado de las operaciones de la compañía durante estos años para la toma de decisiones.

Para la ejecución de este estudio se trabajó con un enfoque metodológico mixto ya que se hace necesaria la integración de métodos cuantitativos y cualitativos como son estudio de caso y el análisis documental a partir de los documentos e información proveída por la compañía, con alcance de carácter descriptivo – explicativo ya que expone el análisis aspectos relevantes de la gestión de costos y la identificación de posibles riesgos financieros que se presentan dentro de la empresa Mya Group Concretos Sas.

Una vez analizada toda la información recolectada, se pudo plasmar el crecimiento de la compañía sus utilidades y costos en cada uno de sus rubros con respecto al año anterior, la planeación estratégica que está desarrollando la dirección de la empresa, su misión, visión y valores corporativos, así como las metas y proyectos futuros, identificando los cambios y/o ajustes que la compañía debería hacer en sus procesos y procedimientos para hacer más eficiente el desarrollo de su actividad económica e implementación de nuevas líneas de negocio en el futuro, teniendo así un panorama de hacia dónde crecer y en qué forma; también permitió observar como el costo del capital puede restar recursos importantes que pueden destinarse a la generación de nuevos proyectos y así conllevar a la generación de valor.

Con la medición de los informes financieros, el WACC y el EVA, se pudo observar el crecimiento y los esfuerzos de la gerencia y el equipo directivo por optimizar los costos de la operación que desarrollan, las afectaciones por las diferentes circunstancias que se han presentado en la economía global y como se han enfrentado y subsanado, logrando mantener el crecimiento de sus utilidades, para generar nuevos negocios, todo esto con la meta puesta en ser

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

rentables, eficientes en el uso de los recursos, respetuosos de la normatividad y apalancar el sostenimiento de la compañía del futuro con la del presente, poder cumplir cada una de esas metas y llegar a ser una de las grandes compañías del sector de concretos.

1. Problema

1.1 Descripción del problema

El rendimiento financiero se define como la recompensa para el agente económico que efectúa una inversión. Según la naturaleza de la inversión, el rendimiento puede ser cualquiera de los siguientes tipos o una combinación de ellos: tasas de interés, dividendos o ganancia de capital (Ochoa, 2005). Según Horne & Wachowiz (2005) consiste en la comparación entre los resultados financieros alcanzados y los medios utilizados para obtenerlos, con el fin de permitir la elección entre alternativas o juzgar la eficiencia de las acciones realizadas, según el análisis sea realizado. Involucra la obtención del excedente en relación con los recursos utilizados.

Es de conocimiento público que el aumento de los insumos de la construcción se ha convertido en un desafío significativo para la compañía poder mantener su competitividad ante otras compañías que son mucho más fuertes esta variación excesiva de precios está afectando todo tipo de construcción y está llevando a detener grandes proyectos en la industria de acuerdo con CAMACOL (2022). El problema objeto de este estudio es ver si en realidad los insumos y demás tienen este impacto tan fuerte dentro de una compañía para así ver si esta empresa es una compañía sostenible y viable desde el punto de vista financiero, la demanda del mercado, competencia y demás factores que nos estén evitando el crecimiento de la compañía. “El conjunto de mecanismos que puede utilizar la dirección que permitan aumentar la probabilidad de que el comportamiento de las personas que forman parte de la organización sea coherente con los objetivos de esta” como lo planteo Amat (2004).

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

En esta relación se ve la diferencia en tan solo un metro cubico información tomada de Colombia generador de precios correspondientes al gremio de la construcción se ve una variación de un 2.79% de sobre costos en la compañía. Los resultados de los costos mostrados se manifiestan que la empresa no cuenta con un sistema de costos que permitan conocer con exactitud los costos de los servicios y tomar decisiones sobre la información de igual manera se evidencia debilidades para identificar las actividades operativas que agregan y las que no agregan valor en este orden de idea es necesario proponer un sistema de costos basado en las actividades desde el punto de vista de CAMACOL (2022).

Teniendo en cuenta a Cárdenas (2017) en el trabajo de investigación titulado: “La rotación de los inventarios y su incidencia en el flujo de efectivo”; tuvo como objetivo tratar de identificar la necesidad de un registro de inventarios para un mejor control de los productos del establecimiento. La investigación fue cuantitativa, de nivel descriptivo y documental; y con un diseño no experimental; tuvo como población el área de control de inventarios y la muestra fueron los empleados. El investigador concluyó: que a través de la implementación del ROI, se identificó los productos de mayor y menor rotación, de tal forma se define así que algunos inventarios demoran en cambiarse durante un periodo y otros productos tienen cierta escasez debido a su alta rotación.

Como señala Gallardo (2016) en el trabajo de investigación titulado: Incidencia del control de inventarios en los resultados económicos de la empresa Adehec E.I.R.L. Comercializadora de combustibles ubicada en la ciudad de Guadalupe durante el ejercicio 2014; cuyo objetivo fue demostrar como el control de inventarios incide en los resultados económicos de la empresa en estudio. La investigación fue lógica – inductiva y tuvo un diseño no experimental; donde la población estuvo conformada por los colaboradores de la empresa y la

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

muestra fue no probabilística, por ello se consideró a la misma población. El investigador concluyó: Al contar con un limitado y deficiente control de inventarios, se generan situaciones que no permiten realizar el ajuste de costos de ventas, variables y operaciones, generando así variaciones injustificadas y que sobrepasan los errores máximos.

El bajo flujo de efectivo en una compañía donde la rotación de inventarios es constante nos lleva a generar una investigación para determinar el mal manejo de los inventarios el poco control puesto sobre ellos debido a que las ventas están en un promedio normal y no son compensación de la operación de la compañía, la necesidad de crear o generar un nuevo sistema de inventarios con propuestas más exactas y a tiempo que permitan tomar decisiones a tiempo tener un cálculo de WACC que permita conocer su valor para la toma de decisiones.

Es importante el cálculo del EVA ya que permite el análisis de diferentes puntos de vista, brinda información imprescindible sobre ciertos indicadores financieros a la hora de analizar los estados de la gestión financiera entre ellos los valores que inciden en la generación de valor en la empresa y específicamente el valor del negocio.

Una empresa con un equipo de trabajo en altas estadísticas de productividad en el sector de la construcción que otorga suministros acompañado de un servicio personalizado de excelencia cuyo producto final valioso es competitivo dentro del mercado en términos de tiempo, precio y seguridad ya que cuenta con tres pilares los cuales son muy importantes como los son ética, calidad y servicio al cliente.

1.2 Pregunta de investigación

¿Cuál es el impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá?

2. Justificación

La investigación permite despejar ciertos temas que son inciertos dentro de la compañía con el fin de mostrar el impacto que tiene en los rendimientos financieros la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá analizar la viabilidad que tiene esta compañía económicamente hablando ya que según la información suministrada por CAMACOL (2022) brinda datos sobre costos por metro cubico para el sector de la construcción y al compararlos con la empresa, esta no se encuentra dentro de los márgenes ideales.

Una evaluación financiera verídica que permita orientar a inversionistas mediante la información de costos y proyecciones financieras, las cuales evaluarán la rentabilidad y el flujo de caja esperado, esto permitirá evaluar diferentes alternativas de apalancamiento según Koontz & O'donnell (2007). La medición de lo logrado en relación con el estándar y la corrección de las desviaciones para asegurar la obtención de los objetivos de acuerdo con los planes (Principios de la administración científica) Taylor & Fayol centraban sus aportes en el estudio de la organización puertas adentro, analizando aspectos como la división de tareas, la definición de funciones organizacionales, la supervisión, el incentivo económico de los empleados, sin embargo nuevos autores llegaron para hacernos entender las empresas de una manera diferente (Hamel & Prahalad, 2010).

Los directivos no deben concentrarse solo en aspectos internos sino también en analizar las compañías puertas afuera En su libro donde hablan de la previsión del futuro de la industria ayuda a los directivos a responder tres preguntas fundamentales, en primer lugar ¿Qué nuevos tipos de beneficios debemos tratar de ofrecer a los clientes en un plazo de cinco, diez o quince

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

años? En segundo lugar ¿Qué nuevas competencias necesitaremos adquirir para ofrecer esos beneficios a los clientes? Y en tercer lugar ¿Cómo necesitamos reconfigurar la relación con los clientes en los próximos años?

De acuerdo a la figura 1 en junio de 2023, la producción de concreto premezclado fue de 579,7 miles de metros cúbicos, lo que significó un aumento del 3,0% frente al mismo mes de 2022, en el que se produjeron 562,9 miles de metros cúbicos (DANE, 2023).

Figura 1

Variación de la demanda de concreto de los dos últimos años

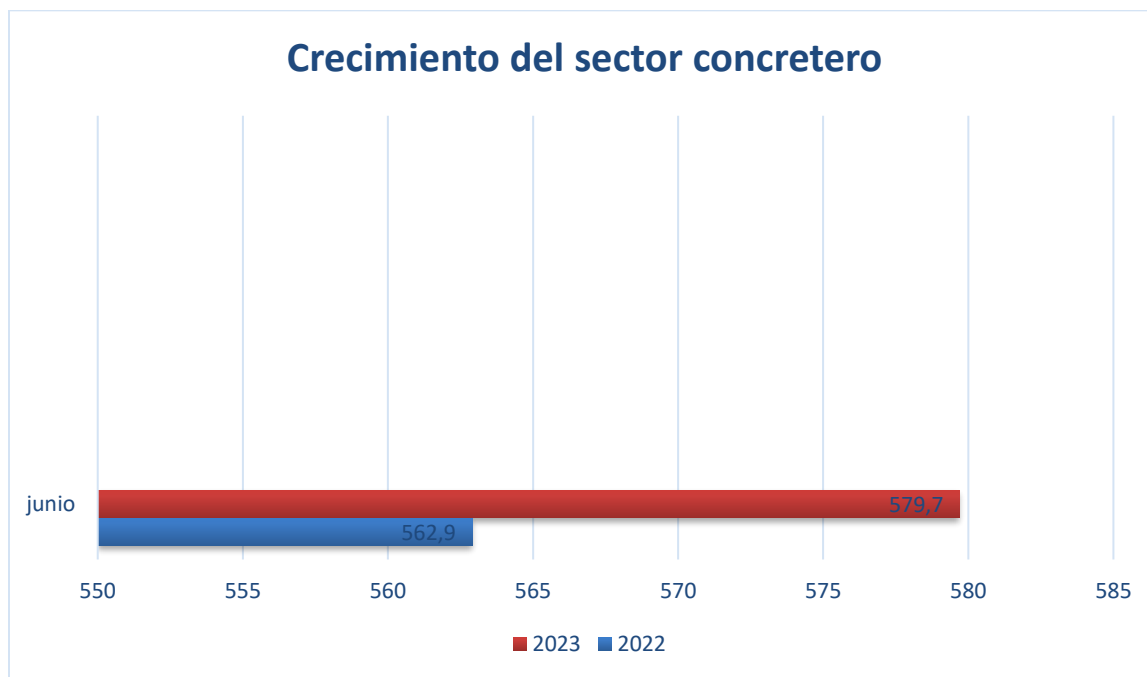


Figura 1 Crecimiento sector de concreto

Nota: Elaboración propia con datos del DANE 2023

Al comparar junio de 2023 frente al mismo mes de 2022, el crecimiento en la producción de concreto premezclado se produjo principalmente por el aumento registrado en el área de

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Bogotá (17,0%), el cual sumó 5,3 puntos porcentuales a la variación total de 3,0%. El crecimiento en el destino Vivienda (3,2%) fue explicado principalmente por el comportamiento presentado por el área de Bogotá, el cual sumó 4,4 puntos porcentuales a la variación total (DANE, 2023).

Los metros cúbicos de concreto premezclado según departamento en ese ítem es importante tener en cuenta que Bogotá incluye el concreto premezclado con destino a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.

El hormigón se ha convertido en el material de construcción más utilizado en el mundo por su resistencia a la compresión, versatilidad, durabilidad y economía. Se puede definir como una mezcla de cemento Portland, agua, áridos y aire, y su apariencia es una especie de roca artificial. aparentemente simple, tiene una naturaleza interna complicada. La mayoría de los materiales de construcción son muy importantes cuando se usan en su área. Las propiedades que los hacen mejores son resistencia, durabilidad, puntajes y otras propiedades. En este caso, el hormigón más adecuado para la construcción de viviendas y edificios. Por su ductilidad, el hormigón puede adaptarse a muchas formas, haciéndolo más versátil y también resistente al fuego, es económico y se puede realizar donde está el edificio y es más fácil para los trabajadores utilizarlo (Rendon, 2018).

Debido a sus propiedades mecánicas en estado fresco y endurecido, además de casi ningún mantenimiento a lo largo del tiempo, el hormigón es el material más utilizado para la construcción de infraestructura y proyectos de construcción en el mundo. La demanda de hormigón premezclado ha aumentado cada vez, en parte debido a los nuevos requisitos técnicos, su alta resistencia y la reducción del tiempo de construcción. Es por ello que hoy vemos en el mercado que han aparecido nuevas empresas proveedoras de este material, ampliando así su

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

alcance de uso. Ningún otro material permite tal uso y procesamiento de usos múltiples, con la ayuda de placas y sistemas de encofrado adecuados, la plasticidad del material fluido se puede convertir en casi cualquier forma y acabado. (Construction, Peru).

3. Objetivos

3.1. Objetivo general

Analizar la gestión de los costos de la empresa Mya Group Concretos SAS Bogotá DC para el mejoramiento de la liquidez mediante la gestión organizacional basada en valor económico agregado.

3.2. Objetivos específicos

- Desarrollar el diagnóstico organizacional de la empresa Mya Group Concretos SAS para la identificación de oportunidades de mediante el Teaser financiero.
- Calcular el valor económico agregado-EVA- de la empresa Mya Group SAS para el mejoramiento del posicionamiento en el mercado mediante la estimación de la rentabilidad del activo –ROA- y costo promedio ponderado de capital –WACC-.
- Diseñar proceso de costos para el control adecuado de proveedores de la empresa Mya Group Concretos SAS mediante la estandarización de solicitudes por el área de compras.

4. Marco de referencia

4.1. Marco teórico

Desde el año 2006, el concepto de rendimiento financiero ha sido explorado por diversos autores Besley (2019) propone que el rendimiento financiero puede evaluarse a través de métricas como el retorno sobre activos (ROA) y el retorno sobre inversión (ROI). Su enfoque resalta la necesidad de considerar tanto la rentabilidad como el riesgo al medir el rendimiento de una empresa, de acuerdo con Flesher (2013) con el fin de analizar las variaciones del mercado y aumentar la de seguridad de los inversionistas sobre un futuro económico con respecto a los periodos y sus fluctuaciones. Basados en medidas eficaces, dado que los procesos de decisión deben ser evaluados, no solo por las ventas o ganancia sino también se debe evaluar y contemplar las utilidades con los recursos utilizados (Scott, 2013).

Hacia el año 2015, Hansen (2015) amplía la perspectiva del rendimiento financiero al introducir el concepto de consideraciones medioambientales y sociales. Según su perspectiva, las empresas que integran prácticas sostenibles tienden a lograr un rendimiento financiero superior en el largo plazo. Su contribución destaca la creciente importancia de la sostenibilidad en la evaluación del rendimiento. Con el fin de que las empresas tengan una dirección organizacional transparente y así mismo definan políticas donde su enfoque principal sea la calidad y que su crecimiento sea cada vez más globalizado, el cual debe determinarse según su tamaño y sector económico (Valencia, 2021) . Teniendo en cuenta la definición de las políticas y el mecanismo de Gobierno corporativo es importante que la empresa cree una estructura fortalecida en la interacción

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

de los agentes basada en la divulgación de la información de acuerdo con el Banco de Desarrollo Latina (2013).

Haro (2023) contribuye a argumentar que el rendimiento financiero no puede ser analizado en un vacío. Sus investigaciones señalan la importancia de incorporar factores externos, como el entorno económico y las condiciones del mercado, al evaluar el rendimiento. Pajares (2018) propone un enfoque integral que aborda la sensibilidad a los cambios en el entorno empresarial bajo los indicadores de desempeño de sostenibilidad de acuerdo con el nivel de endeudamiento (Capic, 2020).

Trujillo (2021) expone la evolución y los diferentes métodos para abordar el rendimiento financiero teniendo en cuenta métricas tradicionales hasta consideraciones más contemporáneas. Autores como Koijen (2013) a través de los años han beneficiado la comprensión de cómo evaluar y mejorar el rendimiento financiero de las empresas en un entorno empresarial dinámico, productivo y con crecimiento. Es importante como medida de sensibilidad y de acuerdo con la variación de los tipos de interés estimar y recuperar el rendimiento financiero a través de su inversión y costo realizado (Ross, 2014).

El inventario constituye una reserva de materiales, materias primas, producción en procesos o productos terminados, que no tiene un empleo sistemático y son originados por la baja fiabilidad, para garantizar un determinado servicio al cliente (Castro, 2012). Para Rodríguez (2013) el inventario es una cantidad almacenada de materiales que se utilizan para facilitar la producción o para satisfacer la demanda del consumidor, el inventario es capital de trabajo inmovilizado convertido en productos, conservado en los almacenes y sometido a riesgo. Bajo esta premisa, el inventario debe rendir un beneficio económico superior al que produciría el

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

capital equivalente depositado en un banco ganando interés o invertido en un negocio de bajo riesgo (Gonzalez, 2015).

El control de inventarios es uno de los temas más complejos en logística y gestión de la cadena de abastecimiento, puesto que los inventarios constituyen en la mayoría de los casos uno de los principales componentes del capital de trabajo (Osorio, 2008), Vidal et al; (2004) en su artículo científico menciona que uno de los principales problemas más complejos que afectan a las empresas comercializadoras es la administración y control de sus inventarios, este planteamiento es cierto debido a que en muchas empresa se evidencia en alguna medida la existencia de excesos y faltantes, y en correspondencia. Con ello Aguilar (2012) apunta que en el ámbito interno del sistema empresarial es fundamental la formulación de estrategias adecuadas de compra y venta de esta manera se ayudaría a la empresa a alcanzar las metas y objetivos previstos, y en este caso ayudar a incrementar las utilidades que generalmente provienen de las ventas, y sin un control adecuado las ventas no tendrán los insumos suficientes de tal manera que el cliente quede satisfecho.

En el campo de la gestión empresarial, el inventario registra el conjunto de todos los bienes propios y disponibles para la venta a los clientes, considerados como activo corriente, los bienes de una entidad empresarial que son objeto de inventario son las existencias que se destinan a la venta directa o aquellas destinadas internamente al proceso productivo como materias primas, productos inacabados, materiales de embalaje o envasado y piezas de recambio para mantenimiento que se consuman en el ciclo de operaciones (Martinez, 2019). Así mismo, Duran (2012) recalca la importancia de prestar un servicio de inventario, pues así se reduce el espacio que se debe destinar a mantener seguras las mercancías o materias primas usadas por la

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

empresa y es posible estar preparados frente a la rotación de productos seguidamente, Martínez et al; (2019) plantean que los inventarios pretenden proteger los precios de los productos ofrecidos por la empresa, pues este permite planificar las ventas y las compras realizadas por la compañía. Igualmente, es clave exponer que existen seis tipos de inventario, según diferentes autores, que buscan reducir el riesgo en la toma de decisiones de una organización, puesto que la información con la que dispone la empresa será correcta y actual.

Para Solano (2019) riesgo se puede definir como la posibilidad de que un evento ocurra y afecte en forma adversa el logro de los objetivos, por ende, el principal objetivo de la administración financiera es el establecimiento de controles y pautas para hacer cumplir las disposiciones en materia de riesgos. Rodríguez (2019) sostiene que los principales objetivos de la administración frente a los riesgos financieros son: tener un cálculo correcto de los costos, monitoreo constante de los precios de venta propios y de la competencia, puntos de equilibrio claros en los panoramas actuales adversos y favorables, presupuestos aterrizados a metas propuestas, flujos de caja consistentes con la operación y proyecciones móviles que permitan reaccionar ante las variables del mercado. Mientras tanto cabe resaltar que los planes de gestión del riesgo financiero deben ser dinámicos y flexibles, capaces de responder a sucesos en el tiempo como el caso de la pandemia, que puede cambiar todos los panoramas incluso los que parecían más seguros (Pintado-Illescas & Palacios, 2021).

Según Párraga Franco et al (2021) La gestión financiera abarca no sólo la recolección de la información contable corporativa, sino la preparación de indicadores que muestren la evolución financiera del ente, que apoyen el flujo de caja, que soporten el capital de trabajo, así como la selección y evaluación de las inversiones futuras y sus riesgos adyacentes. Por su parte Huacchillo et al (2020) menciona que es de vital importancia para la gestión financiera el pleno

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

conocimiento de los costos y gastos inherentes al negocio para poder darles un manejo tanto de operación como de presupuesto; hace hincapié también reconocer los mecanismos de apalancamiento financiero, así como tener bajo control los indicadores de endeudamiento, liquidez, capital de trabajo y rentabilidades para garantizar la permanencia del negocio.

4.2. Marco legal

- Resolución 356 de 2007 contaduría.

Por la cual se modifica el manual de procedimientos del régimen contabilidad pública adoptado por esta resolución y la 706 de 2016.

- Ley 1314 de 2009

Por la cual se regula los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información aceptados en Colombia se señalan las autoridades competentes el procedimiento para su expedición y se regulan las entidades responsables de vigilar su cumplimiento.

- Decreto reglamentario 2649 1993

Por el cual se reglamenta la contabilidad en general y se expide los principios o normas de contabilidad aceptados en Colombia. Art 63.

- Circular Básica Jurídica

Esta circular es emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia y establece las obligaciones y procedimientos para las entidades financieras en Colombia, incluyendo el manejo de riesgos.

5. Metodología

5.1. Alcance de la investigación

Según el problema propuesto y los objetivos planteados, el alcance de esta investigación es de carácter mixto, ya que expone el análisis los aspectos relevantes relacionados con los riesgos financieros que se presentan dentro de la compañía, generando un proceso de costos para el control adecuado de proveedores de la empresa Mya Group Concretos SAS mediante la estandarización de solicitudes por el área de compras, que permita identificar las áreas y/o actividades que pueden estar generando riesgos y generar una propuesta para que la organización pueda medir, controlar y gestionar los riesgos financieros (riesgos operacionales, riesgos de cumplimiento o endeudamiento y riesgos de mercado), generando como resultado la calidad en el desarrollo de las tareas de la compañía.

Para Ramos (2020) en este tipo de alcance en la investigación, ya son conocidas las características del fenómeno en estudio y lo que se aspira buscar, es la exposición y descripción de los aspectos presentes en un determinado grupo de personas. En el proceso de investigaciones descriptivas cuantitativos se aplican análisis de datos estadísticos de tendencia central y dispersión. En este tipo de alcance investigativo es viable, pero no imprescindible, plantear una hipótesis que busque caracterizar el fenómeno del estudio. La investigación descriptiva busca proporcionar una representación precisa y detallada de los hechos observados, sin enfocarse en establecer relaciones de causa y efecto.

A fin de que puedas evidenciar, como los autores han realizado un abordaje de este modelo investigativo, vamos a copiarlo textualmente el concepto, del autor Mario Tamayo

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

(Tamayo, 2020) emblemático metodólogo de origen mexicano, el cual aporta en su libro *Proceso de Investigación Científica*, un concepto de la misma, cual es: “Comprende la descripción, registro, análisis e interpretación de la naturaleza actual, y la composición o proceso de los fenómenos. El enfoque se hace sobre conclusiones dominantes o sobre grupo de personas, grupo o cosas, se conduce o funciona en presente.”

5.2. Enfoque metodológico

El enfoque de esta investigación está direccionado al análisis mixto (cualitativo y cuantitativo) de la gestión directiva y financiera que presenta la empresa Mya Group Concretos teniendo como finalidad encontrar los procesos que presenten fallos y tomar las acciones pertinentes para mitigarlos. En este sentido la investigación deberá arrojar la descripción de la cualidad de los fenómenos o eventos que intervienen en el desarrollo del objeto social de la compañía, no se trata de medir tácitamente el grado de una incertidumbre, sino identificar cualidades que se puedan mejorar o cambiar para hacer eficiente la operación.

Según Cresswell (2009) “La investigación hoy en día necesita de un trabajo multidisciplinario...refuerza la necesidad de usar diseños multimodales”. (Baptista, 2010) se está verificando actualmente, que a través de los estudios mixtos se logra: una perspectiva más amplia y profunda del fenómeno: la investigación se sustenta en las fortalezas de cada método (cuantitativo y cualitativo) y no en sus debilidades; formular el planteamiento del problema con mayor claridad, así como las maneras más apropiadas para estudiar y teorizar los problemas de investigación; producir datos más ricos y variados mediante la multiplicidad de observaciones, ya que se consideran diversas fuentes y tipos de datos, contextos o ambientes y análisis;

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

potenciar la creatividad teórica por medio de suficientes procedimientos críticos de valoración; efectuar indagaciones más dinámicas, apoyar con mayor solidez las inferencias científicas; permitir una mejor exploración de los datos; oportunidad para desarrollar nuevas destrezas o competencias en materia de investigación, o bien reforzarlas. (Baptista, 2010) presentan ocho pretensiones básicas del enfoque mixto: Triangulación lograr convergencia, confirmación y/o correspondencia o no, de métodos cuantitativos y cualitativos. Complementación: mayor entendimiento, ilustración o clarificación de los resultados de un método sobre la base de los resultados del otro método. Visión holística: Obtener un abordaje más completo e integral del fenómeno estudiado usando información cualitativa y cuantitativa.

5.3. Población y muestra

La población de esta investigación está conformada por el sector de la construcción en Colombia de Mya Group Concretos en Bogotá por ende dicha población se caracterizará como población finita. Arias (2006), anuncia que “es un subconjunto representativo y finito que se extrae de la población accesible”; es decir, hacia la evidencia accesible que, aunque numerosa, justifica la técnica del muestreo y en consonancia Arenas et al; (2007) definen la muestra representativa como “aquella en la cual las características en la muestra de interés de auditoría son aproximadamente las mismas que las de la población”.

5.4. Instrumentos

Los instrumentos definidos para la presente investigación son el estudio de caso y el análisis documental, esto debido a que el planteamiento del problema se está haciendo sobre los

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

riesgos que se presentan realmente en la compañía objeto de estudio, por lo cual hay que acceder a su información contable, financiera, jurídica y analizar una gran cantidad de datos de las mismas para poder determinar los antecedentes existentes sobre dichos riesgos, los instrumentos definidos presentan la ventaja de que permiten realizar una investigación a profundidad sobre el tema específico.

El análisis documental es una operación intelectual que da lugar a un subproducto o documento secundario que actúa como intermediario o instrumento de búsqueda obligado entre el documento original y el usuario que solicita información. El calificativo de intelectual se debe a que el documentalista debe realizar un proceso de interpretación y análisis de la información de los documentos y luego sintetizarlo.

Un estudio de caso es un estudio detallado de un tema específico. Los estudios de casos se utilizan habitualmente en la investigación social, educativa, clínica y empresarial el diseño de la investigación de un estudio de caso suele incluir métodos cualitativos, pero a veces también se utilizan métodos cuantitativos los estudios de casos sirven para describir, comparar, evaluar y comprender diferentes aspectos de un problema de investigación.

Como señala T. van Dijk (2007) en un modelo de análisis de contenido basado en un enfoque deductivo del proceso en el que se señalan las llamadas macro estructuras semánticas, que corresponden a la reconstrucción teórica de las nociones de tema o asunto del discurso. En el caso de la praxis documental, se refiere a la determinación de los descriptores o palabras claves a través de las cuales se puede representar el contenido de los documentos analizados.

5.5. Procedimientos.

La manera que se abordó en la empresa productora de concreto en Bogotá fue con la recolección de información tal como manejo de inventarios sistemas de costeo que se maneja actualmente con la recopilación de información suministrada por trabajadores de la compañía en donde aportaban ideas o daban a conocer las principales falencias de la compañía. Con un estudio del mercado de oferta y demanda la necesidad del mercado y la probabilidad de crecimiento con relación a otras compañías.

5.6. Consideraciones éticas

La investigación expuesta en este documento, garantiza el cumplimiento de las normativas éticas y jurídicas que determinan la protección al participante para investigaciones, así como a su vez, se ha vinculado la protección de datos y de información que a lo largo de la investigación han sido divulgadas por los participantes, garantizando el buen uso de la información, sin incurrir daño físico. Actualmente la investigación realizada no tiene ningún conflicto de interés frente a la universidad ni a la organización, la investigación desarrolla beneficios a nivel del crecimiento de los estudiantes de la especialización de Gerencia financiera como opción de grado y también genera una propuesta de mejora para la empresa Mya Group Concretos.

Los datos suministrados por la empresa son netamente educativos en el proceso de investigación adelantado en Bogotá en la empresa de concreto con relación a la gestión financiera e inventarios se utilizó única y exclusivamente para fines académicos y no

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

comerciales garantizándole a la empresa estudiada el desarrollo de este y no una debilidad ante la competencia, esta investigación se desarrolló bajo términos de justicia y respeto teniendo en cuenta el código de ética de la Corporación Universitaria Minuto de Dios.

La información suministrada en este proceso de investigación se utilizará para fines meramente académicos, siguiendo el código de ética de la Corporación Universitaria Minuto De Dios, en el cual se evidenciará transparencia, oportuno manejo de la información y el buen uso de los recursos. Para la recolección de la información se utilizará el consentimiento informado por parte de los representantes legales de las unidades productivas que hacen parte de la población objeto de estudio, quienes darán a la conocer la percepción para el alcance de los objetivos propuestos.

6. Resultados

6.1. Diagnóstico.

El análisis de la información recolectada se procesó una vez se tuvo acceso a los datos de la compañía y se procede en primera instancia a través del software Excel para analizar las razones financieras con un periodo de los últimos 5 años, los cuales se estructura y analiza los datos que se tienen con relación a los rendimientos financieros con el enfoque hacia los objetivos que se presentan en este proyecto se va cumpliendo con cada uno de ellos para así poder llevar a cabo el análisis de la compañía sobre el riesgo, el apalancamiento entre otros más instrumentos y resultados que permitan la toma de decisiones en pro de buscar el beneficio de la compañía, durante este proceso se fue ampliando el conocimiento hacia la compañía que no tenía claro, como lo es, tanto el endeudamiento como el nivel de crecimiento que ha tenido año tras año.

6.2. Hallazgos.

El presente trabajo está desarrollado con relación a la empresa Mya Group Concretos con base en la información contable corporativa conformada principalmente por el Estado de Resultados – ERI- y el Estado de la Situación Financiera -ESFA- para los años 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023; así como las respectivas notas de revelación de los mismos, documentos que fueron avalados por la firma de Revisoría Fiscal que atiende a dicha compañía y entregada por la dirección de contabilidad previa autorización de la Gerencia General, el período de estudio seleccionado para el presente trabajo pretende evaluar los estados financieros relacionados con los insumos utilizados en cada una de las producciones que realiza la compañía.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Esta empresa constituye un equipo de empresas aliadas, cuyo nicho se encuentra en el sector constructor, institucional, industrial y de infraestructura, que entrega, a través de sus servicios, soluciones confiables, acertadas, de alta calidad y precios atractivos donde se brindan enfoques de resultados, innovación y trabajo en equipo. Mediante la prestación de servicios para el sector de la construcción agregan valor a su empresa, brindando soluciones objetivas y directas a sus necesidades, gracias al acompañamiento de Mya Group Concretos, que enmarca su gestión dentro de la honestidad, calidad, oportunidad y costo.

Como directriz visionaria común a cualquier área, esta empresa ha de ser reconocida por sus empleados como un nicho de crecimiento personal y profesional y de manera simultánea brindará a clientes, empleados, accionistas y colaboradores progreso y bienestar sin precedentes. Es una empresa líder en soluciones que dan cumplimiento y calidad. Posicionarse como una de las empresas de mayor reconocimiento en el mercado inmobiliario y construcción, posicionando la marca como la empresa líder en soluciones que dan cumplimiento y calidad, caracterizada por la eficiencia y eficacia de sus propuestas.

6.2.1. Diagnostico organizacional de la empresa Mya Group Concretos SAS.

En M&A Group constituimos un equipo sólido, cuyo nicho se encuentra en el sector constructor, institucional, industrial y de infraestructura, que entrega a través de sus servicios, soluciones confiables, acertadas, de alta calidad y precios muy atractivos.

Brindamos enfoque de resultados, innovación y trabajo en equipo Mediante la prestación de servicios para el sector de la construcción agregamos valor a su empresa, brindando soluciones

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

objetivas y directas a sus necesidades, gracias al acompañamiento de nuestro equipo, que enmarca nuestra gestión dentro de la honestidad, calidad, oportunidad y costo.

Como directriz visionaria común a cualquier área, nuestra empresa ha de ser reconocida por nuestros empleados como un nicho de crecimiento personal y profesional y de manera simultánea brindará a clientes, empleados, accionistas y colaboradores progreso y bienestar sin precedentes. Nuestro equipo comercial está capacitado para brindar una atención oportuna y un servicio inigualable, ajustado a la necesidad de cada cliente.



Figura 2 Pilares de la compañía.

Fuente: Mya Group Concretos.

Esta empresa cuenta con 164 empleados de los cuales 24 son mujeres y 140 hombres tiene una maquinaria de 48 mixers para transportar el concreto, 14 tractomulas, 7 camiones logísticos-cama baja, 2 doble troque, 3 autobombas, 7 cargadores y 5 plantas eléctricas. El enfoque organizacional de nuestra estructura jerárquica está basado en productos finales valiosos

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

producidos por 3 plantas de concreto, figura 1,2,3 capaces de producir 60 metros cúbicos por hora, por este motivo cada división, cada departamento y en general la compañía está direccionada hacia la obtención de resultados. Es el resultado de un proceso que cumple con los estándares de calidad y que tiene valor de intercambio, es decir cumple con las expectativas del cliente interno o externo.

PLANTA OCCIDENTE

Ubicada en el Km7 vía Suba-Cota, tiene una capacidad de 60m³/hora y es nuestra principal sede administrativa



Figura 2 Planta occidente Planta occidente

Fuente: elaboración propia

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023



PLANTA NORTE

Ubicada en Tocancipá y tiene una capacidad de 60m³/hora. Su ubicación le permite atender sin problemas a toda la sabana de Bogotá y parte del sector norte de la ciudad.

Figura 3 Planta norte

Fuente: Elaboración propia

PLANTA CENTRO

Ubicada en la localidad de Fontibón con una capacidad de 60m³/hora, tiene una ubicación estratégica importante para atender los requerimientos del centro y sur de la ciudad.



Figura 4 Planta centro

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Fuente: Elaboración propia

Mya Group Concretos es una empresa que se ha venido fortaleciendo en la participación de proyectos en Bogotá debido a la calidad y buen servicio que ha prestado a lo largo de su trayectoria como se muestra en la figura 5.



Figura 5 Participación en el mercado

Fuente: Elaboración propia

Mya Group Concretos es una compañía que ha tenido un crecimiento significativo en la industria comercializadora de concreto, en comparación al 2019 a 2023 podemos observar un aumento en sus activos de más del 297% del año 2019 con relación al 2023 lo cual es muy positivo para la compañía, pero dado que sus pasivos también han aumentado en un 303% en relación de los mismos años esto significa que no siempre crecer es bueno para una compañía, figura 6.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

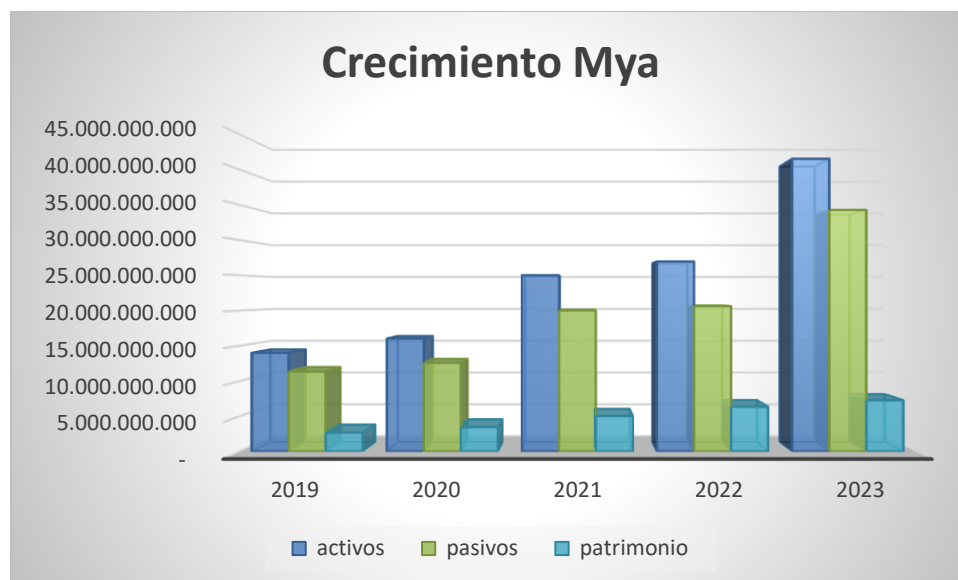


Figura 6 Crecimiento de la compañía

Fuente: Elaboración Propia.

6.2.2. Calculo del WACC.

$$WACC = K_e \left(\frac{E}{D+E} \right) + K_d (1-t) \left(\frac{D}{D+E} \right)$$

Es el costo promedio ponderado del capital (K).

El manejo de recursos financieros es muy importante dentro de una empresa, estos recursos vienen generalmente de inversionistas los cuales aportan el capital para afrontar las distintas inversiones que necesita la empresa. Estos aportes a la estructura de capital de la empresa por parte de los inversionistas tienen un costo conocido como costo de capital. Ahora bien, se debe estimar el costo que genera cada una de las fuentes de financiamiento a la empresa. Para esto se utiliza el costo promedio ponderado o WACC, es el costo de los recursos utilizados por la empresa al operar. WACC son las siglas de Weighted Average Cost of Capital, que en

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

español significa Coste Medio Ponderado de Capital. Pero, ¿Qué es el WACC?, es el costo de los recursos usados por la empresa al operar, teniendo en cuenta que es un costo desde el punto de vista de la empresa la empresa, pero es un rendimiento desde la visión de los proveedores de fondos, accionistas y acreedores, pero ¿en qué consiste? Pues es un porcentaje, o una tasa, que descuenta los flujos de caja esperados de la valoración de una empresa o de un proyecto en el que invertir. (Empresa actual)

Para iniciar a calcular el WACC hacemos una relación con respecto al cierre de junio de 2023 para calcular la relación de la figura 1 donde se muestra los activos pasivos y patrimonio a dicho cierre donde podemos evidenciar un porcentaje del de 69.31% deudas con bancos con relación a un estado de obligaciones financieras a cierre del mismo mes y unas obligaciones con inversionistas de 30.69% para un total del 100% de los pasivos.

MYA GROUP CONCRETOS

| | | |
|---------------------------------|----|----------------|
| Patrimonio 2023 | \$ | 7.258.599.868 |
| Pasivo corto y largo plazo 2023 | \$ | 16.392.473.890 |
| Activos | \$ | 41.546.361.805 |
| %D | | 69,31% |
| %E | | 30,69% |
| D/E | | 225,84% |
| Tx | | 36,00% |

Tabla 1 Endeudamiento de la compañía a junio 2023

Fuente Elaboración propia

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Análisis de la tasa de riesgo T-Bonds 10 años promedio del mes de octubre de 2023 esta información fue tomada del Departamento del tesoro EEUU (TREASURY, s.f.) con la información suministrada en esta página aremos un promedio donde identificaremos el valor a promediar figura 2. para realizar nuestro respectivo cálculo del WACC y continuar analizando los diferentes aspectos.

| Date | 1 Mo | 6 Mo | 1 Yr | 5 Yr | 10 Yr |
|------------|------|------|------|------|-------|
| 10/24/2023 | 5.57 | 5.57 | 5.41 | 4.82 | 4,83% |
| 10/23/2023 | 5.57 | 5.56 | 5.42 | 4.81 | 4,86% |
| 10/20/2023 | 5.56 | 5.54 | 5.41 | 4.86 | 4,93% |
| 10/19/2023 | 5.58 | 5.56 | 5.44 | 4.95 | 4,98% |
| 10/18/2023 | 5.57 | 5.58 | 5.47 | 4.92 | 4,91% |
| 10/17/2023 | 5.58 | 5.60 | 5.48 | 4.86 | 4,83% |
| 10/16/2023 | 5.57 | 5.58 | 5.42 | 4.72 | 4,71% |
| 10/13/2023 | 5.60 | 5.57 | 5.41 | 4.65 | 4,63% |
| 10/12/2023 | 5.61 | 5.58 | 5.43 | 4.69 | 4,70% |
| 10/11/2023 | 5.58 | 5.56 | 5.38 | 4.59 | 4,58% |
| 10/10/2023 | 5.60 | 5.57 | 5.37 | 4.62 | 4,66% |
| 10/06/2023 | 5.59 | 5.59 | 5.43 | 4.75 | 4,78% |
| 10/05/2023 | 5.57 | 5.56 | 5.39 | 4.68 | 4,72% |
| 10/04/2023 | 5.56 | 5.57 | 5.42 | 4.72 | 4,73% |
| 10/03/2023 | 5.55 | 5.58 | 5.49 | 4.80 | 4,81% |
| 10/02/2023 | 5.56 | 5.58 | 5.49 | 4.72 | 4,69% |

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

| | |
|-----------------|--------------|
| Promedio | 4,78% |
|-----------------|--------------|

Tabla 2 Promedio de la tasa de riesgo T-Bonds a 10 años

Fuente; (TREASURY, s.f.)

Continuamos con la prima de riesgo histórica según Damodaran (Damodaran , s.f.)Figura 3 donde evidencia la probabilidad de la tasa de retorno según tasa de riesgo que utilizamos con relación a la figura 2 con esta guía nos relaciona una tasa del 13.08% de retorno.

| Risk Premium | | Standard Error | |
|---------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|
| Stocks -. Bills | Stocks - T. Bonds | Stocks -. Bills | Stocks -. Bonds |
| 8,19% | 6,64% | 2,05% | 2,15% |
| 7,33% | 5,14% | 2,50% | 2,75% |
| 12,81% | 13,08% | 5,31% | 4,81% |

Tabla 3 Tasa de Retorno T-Bonds

Fuente. (Damodaran, s.f.)

El Beta desapalancado del sector de concretos suministrado con relación al valor de endeudamiento con accionistas o socios de la compañía Figura 4. Nos da un resultado del 0.99% lo significa que es más pasivo, lento que el mercado o va en dirección contrario del mercado. Con relación al Beta apalancado de Mya Group Concretos podemos observar que es de 1.94% los que significa que en relación al apalancamiento con bancos es más agresivo amplifica el movimiento del mercado.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

| | |
|---------------------------------------|--------|
| D/E (socios) | 30,13% |
| Tx | 10,52% |
| BETA DESAPALANCADO SECTOR RETAIL EEUU | 0,99 |
| BETA APALANCADO MYAGROUP CONCRETOS | 1,94 |

Tabla 4 Beta apalancado y des apalancado

Fuente. (DAMODARAN, s.f.) Elaboración propia.

El riesgo país con relación a la página Datosmacro (Datosmaro, s.f.) Figura 5 el cual nos dice que el riesgo país se cotiza entre los 898 puntos su valor, aumentando 14 puntos desde la jornada anterior este índice nos indica la situación de un país que utilizan los inversionistas internacionales como punto de referencia al momento de tomar decisiones es un indicador imperfecto simplificado de la situación de una economía. En el cual se genera una comparación en relación al mercado EEUU ya que es un de las más completas y grandes superficies en el mercado de esto obtenemos un costo de capital de 41.82% siendo este bastante alto en relación al sector se seguirán haciendo pruebas para encontrar una relación más acertada y así poder tener una idea de cuánto es el riesgo que tienen los inversionistas de otros lugares del mundo o como se ve la empresa a nivel mundial.

| | |
|---|--------|
| Riesgo País Colombia (datosmacro) mes de octubre 2023 | 8,98% |
| Método CAPM EEUU | 30,1% |
| KE: Método CAPM EEUU + Riesgo País COL | 41,82% |

Tabla 5 Riesgo país costo de KE

Fuente. (Datosmaro, s.f.)

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Con relación a un promedio de 10 años figura 6z tomamos como valor Tés tasa fija a junio de 2023 (aval, 2023) la cual está en un valor de 11.82% con un crecimiento del UVR para 2033 del 4.99% con una devaluación esperada en Colombia DEL 6.51% que en comparación con la de EEUU que es de un 2.40% dejándonos así con una tasa esperada del 4.01% según la información obtenida por parte de la compañía con las obligaciones financieras nos da un costo de deuda de un 18.05% con un corte de obligaciones financieras a octubre de 2023 dado este resultado tenemos un WACC del 25.99% que en relación con los grandes concreteras del país termina siendo muy elevado ya que las grandes superficies de concreto tienen un WACC Bastante bajo (Federal Reserva Bank, s.f.).

| Inflación en Colombia | |
|---|---------------|
| TES tasa fija junio de 2023 | 11,82% |
| UVR marzo de 2033 | 4,99% |
| Devaluación esperada Colombia | 6,51% |
| Devaluación EEUU 10 años | 2,40% |
| Devaluación esperada, más o menos 10 años | 4,01% |
| KE COP | 47,51% |
| Kd | 18,05% |
| WACC | 25,99% |

Tabla 6 Inflación devaluación

Fuente. Elaboración propia

6.2.3. Crecimiento de la compañía en los últimos años.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

La compañía durante los últimos 3 años ha tenido un crecimiento bastante significativo en el cual paso de 80 empleados a 170 empleados, por el nivel de producción que está manejando la compañía es necesario implementar más vehículos de carga de materia prima que abastezcan las plantas de producción debido a la alta producción los costos de transportes por parte de terceros están siendo muy significativos y hace que nuestro flujo de efectivo sea muy variable y en ocasiones puede ser bastante bajo. Lo que nos puede ocasionar retraso en la operación. Esta empresa tiene un aumento del 23% en sus ingresos en el 2022 con relación al 2021 y una utilidad de 16.7 con relación a los mismos años.

Comprende las inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes de efectivo, los cuales se encuentran sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Pone una serie de características relacionadas con los equivalentes al efectivo como son las siguientes: Un equivalente al efectivo no se tiene para propósitos de inversión, sino que su propósito es para cumplir los compromisos de pago a corto plazo;

Debe poder ser fácilmente convertible a una cantidad determinada de efectivo;

Debe estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor en el caso de inversiones, deben tener un vencimiento próximo de al menos tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Las participaciones en el capital de otras entidades (acciones) normalmente no se consideran equivalentes al efectivo, a menos que sean sustancialmente equivalentes al mismo los sobregiros bancarios, forman parte de la gestión del efectivo de la entidad (es decir son un equivalente al efectivo).

MYA GROUP CONCRETOS SAS, posee a 31 de diciembre de 2021- 2022 oficinas, casas y apartamento y se deja dentro de la política establecido lo siguiente: Esta sección se

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

aplicará a la contabilidad de inversiones en terrenos o edificios que cumplen la definición de propiedades de inversión del párrafo 16.2, así como a ciertas participaciones en propiedades mantenidas por un arrendatario, dentro de un acuerdo de arrendamiento operativo (véase el párrafo 16.3), que se tratan como si fueran propiedades de inversión. Solo las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado, y en un contexto de negocio en marcha, se contabilizarán de acuerdo con esta sección por su valor razonable con cambios en resultados. Todas las demás propiedades de inversión se contabilizarán como propiedades, planta y equipo, utilizando el modelo de costo depreciación deterioro del valor de la Sección

Estos activos no estarán disponibles para la venta, sino que serán de uso exclusivo para la prestación de los servicios, de cada una de las unidades de negocio de la Compañía. • Para la prestación de los servicios MYA GROUP CONCRETOS SAS, necesita el 100% de los equipos para poder generar el 100% de los ingresos, es decir para generar los beneficios económicos de la compañía, a través del tiempo, aumentando las utilidades de la compañía. Brindar un excelente servicio a cada uno los clientes con buena tecnología, y equipos en buen estado.

La utilización de estos equipos se hará por más de tres meses. Se reconocerán como Activos fijos aquellos que sean iguales o superiores a 2 salarios mínimos, de no alcanzar este valor se reconocerán en el estado de resultados.

6.2.4. Sistema de costos.

Visión

Como directriz visionaria común a cualquier área, nuestra empresa ha de ser reconocida por nuestros empleados como un nicho decrecimiento personal y profesional y de manera

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

simultánea brindará a clientes, empleados, accionistas y colaboradores progreso y bienestar sin precedentes.

Nuestro equipo comercial está capacitado para brindar una atención oportuna y un servicio inigualable, ajustado a la necesidad de cada cliente.

Dentro de la compañía hay procesos dentro de los cuales se encuentra el de costos que para su generación es por compra o por la solicitud de un servicio los cuales lo hace el área beneficiada la cual por medio de una requisición es el soporte para poder hacer valida la solicitud que entra en revisión por parte de analista de compras quien hace una relación de precios en un cuadro comparativo con la selección de cada uno de los proveedores que mejor servicio ofrezcan ya después de eso se le hace la aprobación por parte de la jefe de compras se hace un reproceso por parte de las gerencia donde revisan nuevamente la documentación del proveedor seleccionado de ahí entra a una revisión por parte del jefe de control que revisa la legalidad de cada uno de los proveedores y se procede a la aprobación, para finalizar el proceso se hace la aprobación por parte de la gerencia financiera con su respectivo pago en el caso que sea de contado figura 7.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

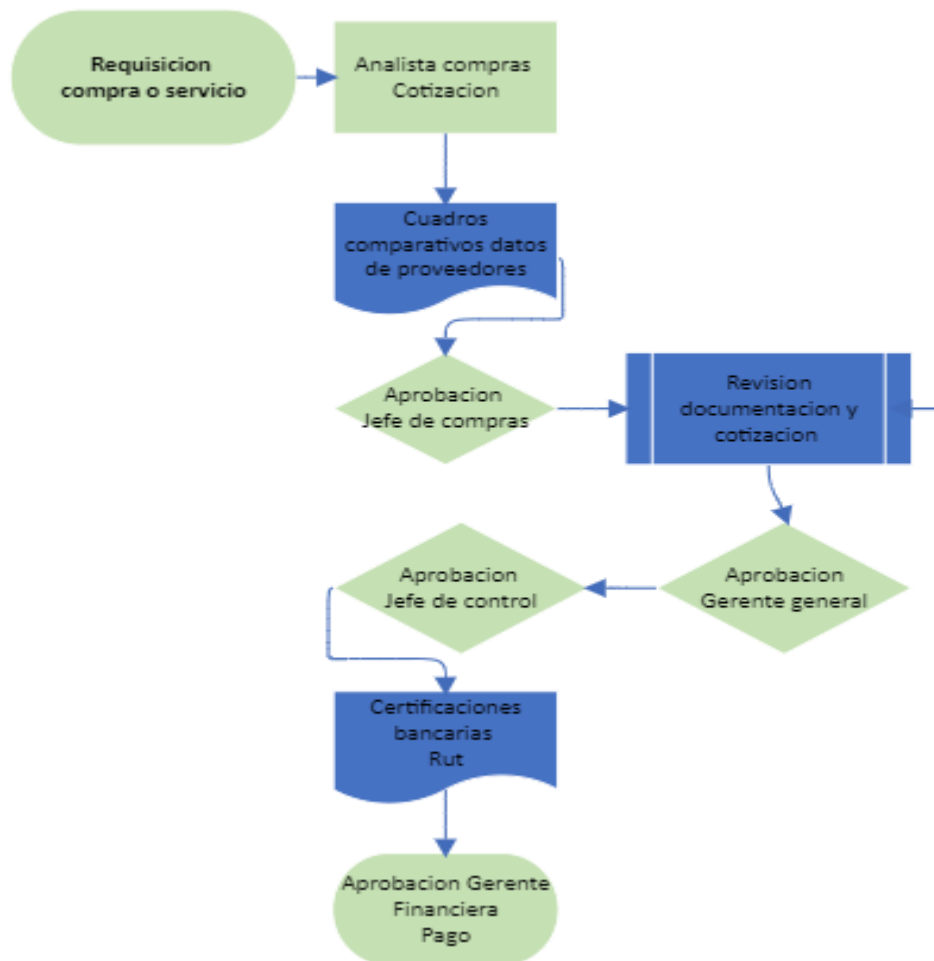


Figura 7 sistema de costos

Fuente: Elaboración propia

7. Conclusiones

El estudio de caso aplicado a la empresa Mya Group Concretos se realizó tanto de forma presencial como virtual con la información suministrada por los actores directamente implicados como lo fueron la Dirección Administrativa, Financiera y Contabilidad, a través de un dialogo natural y fluido, basado en aspectos del ámbito financiero y directivo, con énfasis en los detalles que se esperaban conocer, apoyado así mismo en información de soporte y siempre en busca de consensos como lo sugiere Canta Honores (2021).

Se comprobó por otra parte lo afirmado por Piñeros-Nava (2020) cuando mencionaba que “el análisis documental es una técnica de investigación para la descripción objetiva, sistemática y cuantitativa del contenido manifiesto de las comunicaciones, con el fin de interpretarlas”; en nuestro caso el análisis documental se centró principalmente en la recolección de los estados de la situación financiera, los estados de resultados, las notas de revelaciones de los anteriores, las auditorías a la gerencia, los informes de juntas y asambleas de los años en curso, todo lo anterior fue marcando el camino concordante y lógico de los eventos de los años en investigación; acompañando los datos con lo obtenido en los diálogos mencionados anteriormente; mientras a nivel de la construcción del documento escrito se le halló la razón a Casasempere-Satorres (2020) cuando menciona que debe existir una organización desde la pregunta de investigación, el marco teórico, la estrategia de búsqueda, la selección del caso y la síntesis de resultados.

En el desarrollo del primer objetivo se siguió el lineamiento planteado por Estrada & Saumett (2017) por ello en la planeación estratégica se tuvo en cuenta aparte de los elementos que son tradicionales como lo son la historia, la misión, la visión, los objetivos y los valores; se

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

incluyó las perspectivas futuras, los desafíos que enfrenta por las necesidades propias del mercado en que está y la permanencia en el entorno globalizado; por ende dentro del primer objetivo se indagó a fondo y plasmó los retos que esta por asumir la compañía con la unidad de negocio del hielo industrial, la cual tiene una demanda importante, pudiendo así diversificar sus ingresos; y la sostenibilidad en el tiempo de la corporación.

Para el segundo objetivo se tuvo en cuenta lo planteado por Párraga Franco et al (2021) y Huacchillo et al (2020) que coinciden en que es vital recopilar, analizar, estructurar y tener a la mano los indicadores provenientes de la información financiera; sobre todo en el caso de estudio que se tiene un relevo generacional en la gerencia, esto nos permitió evaluar claramente los niveles de endeudamiento, rentabilidad y capital de trabajo para los años que abarcaron la transición, también permite tener una visión clara del manejo que tuvieron los inventarios, la cartera y el aprovechamiento general de los activos puestos a disposición. el capital con el que opera, para lo cual el indicador a tener en cuenta por el equipo investigador se consideró la inclusión del WACC.

Para el cumplimiento del tercer objetivo se requería saber si la compañía generaba o destruía valor, pero antes de ello es importante conocer como es el sistema de costos de la compañía los procesos y reprocesos que tiene en el momento de adquirir o solicitar bienes y servicios a la hora de cuantificar el costo del capital con el que se apalancó la estructura corporativa que vemos en el estado de la situación financiera de los años en mención y permite entender cuál es el camino a seguir para maximizar los indicadores de salud financiera.

Una vez analizados los indicadores financieros básicos se procedió al cálculo del EVA, ya que se contaba con el indicador del costo de capital WACC y el indicador de Retorno del capital Invertido ROIC, se siguió la metodología planteada en el marco teórico por Alvear, N. V.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

C. et al (2020) y Granada González & Villada Muriel (2023), donde se procede a compararlos y definir que aunque la empresa haya sido rentable muchas veces no es suficiente para generar valor, es decir, ser capaz de superar lo que cuesta su estructura de capital; por otra parte se calcula también cual fuese la utilidad mínima para lograr el EVA positivo de cada ejercicio.

Es importante resaltar que Mya Group Concretos sobre la necesidad de hacer este tipo de análisis como el plasmado en el presente documento, para los años siguientes o para un panorama más amplio en la compañía, ya que al sólo tener un espectro de 5 años puede distorsionarse la información; por su parte se sabe que con este relevo generacional empieza una era de mayor dinamismo e importancia por la información sobre todo de tipo financiero; también vale la pena destacar que debe prestarse mayor cuidado a las estrategias planteadas por la dirección financiera en aras a la mejora de los indicadores, esto conllevando a trazar una planeación financiera que sea rentable y que a su vez permita ganar valor corporativo con una óptima estructura de capital; también se le sugiere a la compañía permitir nuevos espacios con esta y otras instituciones para investigar situaciones que puedan ayudar a tener nuevas perspectivas para las directivas y así fortalecer la dirección con herramientas de trabajo más robustas provenientes del ámbito académico.

Es importante resaltarle a la Universidad y a la facultad la importancia de la realización de estos trabajos colaborativos con las empresas medianas y pequeñas de la región o del entorno laboral ilude los estudiantes; ya que la realización de estos trabajos le aportan a las mismas un valor real a las situaciones y problemáticas que estas enfrentan; algunos temas que se pueden trabajar en futuros proyectos es sobre los análisis de las ventas, análisis de rentabilidades, evaluación de unidades de negocio, evaluación de proyectos corporativos, CAPEX y OPEX, la administración del capital corporativo, los flujos de tesorería y caja, la estructura de costos, la

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

optimización del capital, el montaje de herramientas presupuestales, el montaje de tableros de control; entre otros.

8. Recomendaciones

Se recomienda ajustar los reportes financieros y la información que se genera para la toma de decisiones, ya que actualmente la documentación financiera existente genera limitaciones al momento de realizar las mediciones de indicadores, medición periódica del valor económico agregado, entre otros, con el fin de tomar mejores decisiones frente a las utilidades y los sistemas de financiación con los que la compañía se apalanca.

La empresa debe contemplar una reorganización y actualización de sus procesos y procedimientos, ya que se encuentran inconsistencias en algunos aspectos sobre segregación de funciones, manuales de procedimientos, y procesos no documentados, esta reorganización buscaría estandarizar las tareas y recursos de la compañía para poder tener una base más exacta y clara al momento de la toma de decisiones.

Se le recomienda a la Facultad y al plan de estudios continuar apoyando proyectos de grado con foco en organizaciones Pymes, ya que aportan valor real para lo que estas viven en su día a día, aportan conocimientos nuevos, enfoques diversos o resuelven problemáticas, la importancia de la interacción del docente asesor con el estudiante y este con la compañía le da la capacidad de discernir y poder hacer sus propias construcciones y aportes, permitiendo que se mejoren las habilidades comunicativas y propositivas al momento de la realización de un informe o procedimiento matemático.

Referencias Bibliográficas

- Aguilar santamaria, P. A. (2012). Un modelo de clasificacion de invenarios para incrementar el nivel de servicio al cliente. *Pensamiento & gestion*, 148.
- Alava, P. F. (2021). Indicadores de gestion financiera en pequeñas y medianas empresas en iberoamerica . *dilemosas contemporaneos educacion politica y valores*, pág. 8.
- Alvear, N. V. (2020). Los determinantes del EVA en las empresas de comunicación ecuatorianas. En p. 2.-2. Informação. (E26), 192-201.
- Amat. (2004). *Sistema de control de gestion y gerencia estrategica*. Obtenido de <https://www.gestiopolis.com/sistema-de-control-de-gestion-y-gerencia-estrategica/>
- Arens, A. A. (2007). Auditoría. Un enfoque integral. Pearson Prentice Hall,.
- Arias. (2006). El Proyecto de Investigación. Introducción a la metodología científica. Epistem; Orial Ediciones.
- aval, G. (2023). *Tes tasa fija* . Obtenido de <https://www.grupoaval.com/wps/portal/grupo-aval/aval/portal-financiero/renta-fija/tes/datos-historicos>
- Baptista, H. f. (2010). Metodología de la Investigación. En M. d. Investigación. Editorial Mcgraw-Hill. .
- Besley, S. (2019). *Fundamentos de la Administración Financiera*. Florida: Cengage Learning.
- CAMACOL. (2022). *Tendencia de la contruccion* . Obtenido de <https://camacol.co/informacion-economica/tendencias-de-la-construccion>
- Capic. (2020). Reportes del GRI. *Reviex Capic*, 1-14.

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Cardenas. (2017). *La rotacion de los inventarios y su incidencia en el flujo de efectivo*. Obtenido de Guayaquil, Universidad Laica Vicente Rocafructe :

<https://www.eumed.net/cursecon/ecolat/ec/2017/inventarios-flujo-efectivo.html>

Casasempere-Satorres, A. &. -F. (2020). analisis documental bibliografico. Obteniendo el máximo rendimiento a la revisión de la literatura en investigaciones cualitativas. *New Trends in Qualitative Research*,

Castro, C. C. (2012). Administracion de la cadena de suministro. *Santa Clara Cuba Universidad Central*, 0.

Constrution, L. (Peru). concreto en obra; Material fundamental para la construccion;

<https://n9.cl/k16uz>. *Peru construye latam construction*.

Creswell. (2009). Metodología de la Investigación. Quinta edición. En Mexico. Editorial McGraw-Hill.

Damodaran. (s.f.). *Damodaran* . Obtenido de <https://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/>

DAMODARAN. (s.f.). *Riesgo de los sectores*. Obtenido de

https://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/variable.htm

DANE. (Junio de 2023). Obtenido de Colombia potencia de la vida:

[https://www.dane.gov.co/index.php/en/statistics-by-topic-1/construction/estadisticas-de-concreto-](https://www.dane.gov.co/index.php/en/statistics-by-topic-1/construction/estadisticas-de-concreto-premezclado#:~:text=En%20junio%20de%202023%2C%20la,9%20miles%20de%20metros%20c%C3%BAbicos)

concreto-

premezclado#:~:text=En%20junio%20de%202023%2C%20la,9%20miles%20de%20metros%20c%C3%BAbicos.

Datosmaro. (s.f.). *Prima de riesgo pais en Colombia*. Obtenido de

<https://datosmacro.expansion.com/prima->

- Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023
riesgo/colombia#:~:text=La%20prima%20de%20riesgo%20en,riesgo%20cotiz%C3%B3%20en%20los%20898.
- Dijk, V. (2007). *La complejidad del análisis documental*. Obtenido de http://www.scielo.org.ar/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1851-17402007000100004
- Duran, Y. (2012). *Administración del inventario*. Obtenido de Vision Gerencial: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=465545892008>
- Empresa actual*. (s.f.). Obtenido de Empresaactual.com: <https://www.empresaactual.com/el-wacc/>
- Federal Reserve Bank*. (s.f.). Obtenido de Short-Term and Long-Term Inflation Forecasts: Survey of Professional Forecasters: <https://www.philadelphiafed.org/surveys-and-data/real-time-data-research/inflation-forecasts>
- Flesher, D. &. (2013). Fundamentos y Aplicaciones Financieras. *Internacional Financiera*.
- Galarza, R. (2020). *Los Alcances de una Investigación*. . Obtenido de CienciAmérica: <http://dx.doi.org/10.33210/ca.v9i3.336>
- Gallardo, J. (2016). *Incidencia del control de inventarios en los resultados economicos de la empresa Adehec EIRL comercializadora de combustibles ubicada en la ciudad de guadalupe durante el ejercicio 2014*. Obtenido de Trujillo; universidad nacional de trujillo : http://dspace.unitru.edu.pe/bitstream/handle/UNITRU/4716/gallardoortiz_jose.pdf?seq
- Gonzalez, A. G. (2015). Procedimiento para evaluar el control de gestión de inventarios en la empresa. *Hoguin Cuba*.
- Granada González, D. E. (2023). Fusión pura por combinación en empresas del sector de calzado industrial (Doctoral dissertation, Universidad EAFIT).

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

Hamel & Prahalad. (2010). *Proposito estrategico*. Obtenido de

[https://www.toolshero.es/estrategia/modelo-de-competencias-](https://www.toolshero.es/estrategia/modelo-de-competencias-basicas/#:~:text=Seg%C3%BAAn%20Hamel%20y%20Prahalad%2C%20los,hacia%20atr%C3%A1s%20en%20el%20pasado.)

[basicas/#:~:text=Seg%C3%BAAn%20Hamel%20y%20Prahalad%2C%20los,hacia%20atr%C3%A1s%20en%20el%20pasado.](https://www.toolshero.es/estrategia/modelo-de-competencias-basicas/#:~:text=Seg%C3%BAAn%20Hamel%20y%20Prahalad%2C%20los,hacia%20atr%C3%A1s%20en%20el%20pasado.)

Hansen, H. (2015). *Policíticas de Transparencia y el conocimiento en la nueva era Digital*.

Boston: Organizacion.

Haro, A. F. (2023). Determinantes del desempeño financiero. *Red de Investigadores*

Latininoamericanos, 1.

H-G, S. E. (2017). Estrategias de administración de las pequeñas unidades productivas del estudio. En U. o. hortalizas..

Honores, C. (2021). *horizontes* . Obtenido de Revistas de investigacion en ciencias de la

educacion : <https://revistahorizontes.org/index.php/revistahorizontes/article/view/257>

Horne. (2005). *Fundamentos de administracion financiera*. Prentice hall hispanoamericano.

Koijen, R. (2013). Rendimiento Financiero. *Instituto de Investigación* , 20-32.

Koontz & O'donnell, H. K. (2007). *Origen y desarrollo de la administracion perspectivas*.

Obtenido de <https://www.redalyc.org/pdf/4259/425942331004.pdf>

Latina, B. d. (2013). Lineamientos para un Código Latinoamericano de Gobierno Corporativo .

Corporación Andina de Fomento, 2-5.

Lozada, H. P. (2020). la gestion financiera y su incidencia en la toma de decisiones financieras.

revista universidad y sociedad, pág. 356 362.

Martinez, M. M. (2019). *Implementación de un sistema de control de inventario en la empresa*

Ferretería Benjumea & Benjumea ubicada en el municipio de Cerete Córdoba. Obtenido de

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

https://repository.ucc.edu.co/bitstream/20.500.12494/7593/1/2019_implementacion_sistema_control.pdf

Moreno, 2. J. (2021). *Finanzas Cuantitativas*. Bogotá: Universidad del Externado de Colombia.

Ochoa, M. G. (2005). *Administración Financiera*. Interamericana de editores.

Osorio, O. c. (2008). Modelo para el control de inventarios en las pymes. *Ingeniería y ciencias básicas*.

Pajares, J. H. (2018). Relación entre el desempeño financiero y el desempeño de sostenibilidad. *Journal of Accounting, Auditing and Business Management*, 16.

Párraga Franco, S. M. (2021). Indicadores de gestión financiera en pequeñas y medianas empresas en Iberoamérica: una revisión sistemática. En p. y. Dilemas contemporáneos: educación. 8(SPE2).

Rendon. (2018). *La importancia del concreto como material de construcción universidad*.

Obtenido de cimie-oceano innovación en materiales subsistemas y componentes:

<https://cemieoceanouninter.wordpress.com/2017/07/21/ejemplo-otros-articulos/>

Rodriguez, A. R. (2013). Procedimiento para la clasificación y propuesta de método de inventarios. *Santa clara Cuba*, procedimiento.

Ross, W. %. (2014). Rendimiento Financiero. *Economía y Finanzas*, 18-20.

Scott, S. &. (2013). New Sales Management. *Harvard Business*, 59-66.

Tamayo. (2020). *investigación descriptiva*. Obtenido de <https://tesisplus.com/investigacion-descriptiva/investigacion-descriptiva-segun-autores/>

Taylor & Fayol. (s.f.). *Principios de la administración científica*. Harper & Brothers. Obtenido de https://www.gestiopolis.com/taylor-fayol-padre-administracion/#google_vignette

Impacto en los rendimientos financieros asociados en la gestión de inventarios e insumos en una organización de concreto en Bogotá D.C. año 2023

TREASURY, U. D. (s.f.). *US DEPARTMENT OF THE TREASURY*. Obtenido de Departamento del tesoro EEUU: https://home.treasury.gov/resource-center/data-chart-center/interest-rates/TextView?type=daily_treasury_yield_curve&field_tdr_date_value=2023

V, P. N. (2020). *La metodología de análisis de contenido*. Obtenido de Datos abiertos colombia : <https://www.datos.gov.co/en/Salud-y-Proteccion-Social/PLANTA-DE-BENEFICIO-DE-AVES/x76t-yxt8/data>

V. L. (2004). Aplicación de los Modelos de Inventarios en una cadena de abastecimiento. *Ingeniería y Competitividad* v6, 35-52.

Valencia, I. N. (2021). Dialnet. *La gestión de riesgos financieros y su incidencia en la toma de decisiones*, 691-722. Obtenido de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=8318867>