

## Introducción

Siguiendo esta guía podrá armar el flujo de fondos y cuadro de resultados de su proyecto.

Puede seguir los pasos que se detallan en esta Introducción, para ampliar la información consulte e

También consulte el ejemplo para poder ver un caso armado

[Ver Ejemplo](#)

Las planillas estan ordenadas según la secuencia lógica que se explica en el

1. Lo primero es ingresar el nombre de la empresa o Proyecto

[Ingresar nomt](#)

2. Ir Los productos

Liste los productos que constituye su oferta e indique los precios

Liste las Materias Primas que usara y sus costos

Relacione los productos con las Materias primas

Analice el margen de contribución de Cada Producto

3. El plan de Ventas

Estime las ventas en unidades para los primeros 12 meses.

Estime las ventas en unidades para los siguientes 4 años.

Analice su presupuesto de ventas

Analice su costo de Materias Primas

4. Una vez que estimó como serán las ventas construya el plan de producción

Recuerde que se le propondrá el plan de producción igual al plan de ventas

esto es un supuesto de producción por pedido o Just In Time y sin stocks

ahora modifiquelo de acuerdo a los stocks de productos que estima necesitará.

[Ver el Manual](#)

Planifique la producción de sus productos

[Producto 1](#)

[Producto 2](#)

[Producto 3](#)

[Producto 4](#)

[Producto 5](#)

[Producto 6](#)

[Producto 7](#)

[Producto 8](#)

[Producto 9](#)

[Producto 10](#)

Revise su plan de Producción en unidades

Observe cómo será su stock al fin del primer año

Analice las Materias Primas que necesitará para producir.

5. Ya sabe qué va a producir y cuántas materias primas va a necesitar, ahora tiene que decidir cuándo va a comprar las materias primas

Recuerde que se le propondrá el plan de compras igual a las necesidades de produ

esto es un supuesto de compras Just In Time y sin stocks. Puede modificarlo según

los stocks de materias primas que estima necesitará.

[Ver el Manual](#)

Planifique las compras de sus materias primas

[Compras MP 1](#)

[Compras MP 2](#)

[Compras MP 3](#)

[Compras MP 4](#)

[Compras MP 5](#)

Revise su plan y su presupuesto de compras

Observe cómo será su stock de MP al fin del primer año

6. Además de comprar Materias Primas necesitará incurrir en otros gastos tanto en producción cc

Estíme sus gastos de producción para los primeros 12 meses  
Estíme sus gastos de producción para los siguientes años  
Es el turno de los primeros 12 años del resto de los gastos  
y los años siguientes del resto de los gastos

7. Cómo piensa cobrar lo que planeó vender? Indique qué porcentaje cobrará a 30, 60, 90, 120 di

8. Cómo piensa pagar las Materias Primas que comprará? Indique qué porcentaje cobrará a 30, 60, 90, 120 di

9. Qué necesita para poner en marcha el emprendimiento? Haga un listado de sus inversiones

10. Piensa obtener un préstamo? Indique monto, tasa de interés y plazo

11. Con todo lo ingresado ahora puede empezar a analizar los resultados.

Primero indique la tasa de Impuesto a las Ganancias  
y analice el estado de resultados

Observe cual es el punto de equilibrio de su emprendimiento  
¿Cree que es factible alcanzarlo? ¿Lo alcanzará pronto?

En el estado de resultados vió la situación económica ahora  
en el flujo de fondos puede ver la situación financiera  
Ingrese su aporte de capital y evalúe la situación del primer año

También puede analizar la situación financiera para cada año

y cómo quedaría el Patrimonio a fin del primer año

Evalúe el proyecto a partir del VAN y la TIR para eso  
informe cual es la tasa de rentabilidad esperada

Recuerdo consultar el [Manual](#)

al

[Manual](#)

[Manual](#)

[re](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

cción

1

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

omo administración y comerciales

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

ías

[Hacerlo](#)

¡0...

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Hacerlo](#)

[Analizarlo](#)

[Hacerlo](#)

[Analizarlo](#)

[Analizarlo](#)

[Hacerlo](#)

Listado de Productos  
y Materias Primas

**CHICHAMANIA**

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

**Productos disponibles para la Venta**

#	Descripción	Unidad Medida	Precio de Venta	Cantidad en Gramos	Cantidad en Gramos	Cantidad en Gramos	Cantidad en Litros	Cantidad en Unidad
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500 ML	\$2,500.00	20.00	20.00	10.00	0.50	1.00
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	2000 ML	\$8,500.00	80.00	80.00	40.00	2.00	1.00
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

**Materias Primas e Insumos**

#	Descripción	Unidad Medida	Costo Unitario	Descrip. Corta
1	Harina de maiz	Gramos	\$15.00	
2	Panela	Gramos	\$30.00	
3	Canela, clavos, pimienta negra	Gramos	\$20.00	
4	Agua	Litros	\$10.00	
5	Envase	Unidad	\$300.00	

Listado de Productos  
y Materias Primas

#	Descripción	Unidad Medida	Precio de Venta	Costo Uni. Mp. E Ins.	Margen Contrib.	Costo	Costo	Costo	Costo	Costo
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500 ML	\$2,500.00	\$ 1,405.00	77.9%	\$ 300.00	\$ 600.00	\$ 200.00	\$ 5.00	\$ 300.00
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	2000 ML	\$8,500.00	\$ 4,720.00	80.1%	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00	\$ 800.00	\$ 20.00	\$ 300.00
3			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
4			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
5			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
6			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
7			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
8			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
9			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
10			\$0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

## CHICHAMANIA

#	Ventas en Unidades Año 1	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total	
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	1,000	1,000	1,000	1,200	1,200	1,400	1,400	1,600	1,600	1,800	1,800	2,200	17,200	500 ML
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	200	200	200	200	200	300	300	300	300	300	300	1,000	3,800	2000 ML
3														0	
4														0	
5														0	
6														0	
7														0	
8														0	
9														0	
10														0	

#	Ventas en Unidades	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	17,200	20,640	24,768	29,722	35,666
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	3,800	4,560	5,472	6,566	7,880
3		0				
4		0				
5		0				
6		0				
7		0				
8		0				
9		0				
10		0				

#	Ventas en \$ Año 1	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	\$2,500,000	\$2,500,000	\$2,500,000	\$3,000,000	\$3,000,000	\$3,500,000	\$3,500,000	\$4,000,000	\$4,000,000	\$4,500,000	\$4,500,000	\$5,500,000	\$43,000,000
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	\$1,700,000	\$1,700,000	\$1,700,000	\$1,700,000	\$1,700,000	\$2,550,000	\$2,550,000	\$2,550,000	\$2,550,000	\$2,550,000	\$2,550,000	\$8,500,000	\$32,300,000
3		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
4		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
5		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
6		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
7		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
8		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
9		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
10		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	<b>Total Ventas en Pesos</b>	<b>\$4,200,000</b>	<b>\$4,200,000</b>	<b>\$4,200,000</b>	<b>\$4,700,000</b>	<b>\$4,700,000</b>	<b>\$6,050,000</b>	<b>\$6,050,000</b>	<b>\$6,550,000</b>	<b>\$6,550,000</b>	<b>\$7,050,000</b>	<b>\$7,050,000</b>	<b>\$14,000,000</b>	<b>\$75,300,000</b>

#	Ventas Anuales en Pesos	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	\$43,000,000	\$51,600,000	\$61,920,000	\$74,304,000	\$89,164,800
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	\$32,300,000	\$38,760,000	\$46,512,000	\$55,814,400	\$66,977,280
3		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
4		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
5		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
6		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
7		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
8		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
9		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
10		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	<b>Total Venta en Pesos</b>	<b>\$75,300,000</b>	<b>\$90,360,000</b>	<b>\$108,432,000</b>	<b>\$130,118,400</b>	<b>\$156,142,080</b>

#	Costo MP e Insumos Pesos	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	\$24,166,000	\$28,999,200	\$34,799,040	\$41,758,848	\$50,110,618
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	\$17,936,000	\$21,523,200	\$25,827,840	\$30,993,408	\$37,192,090
3		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
4		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
5		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
6		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
7		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
8		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
9		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
10		\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	<b>Costo MP e Insumos</b>	<b>\$42,102,000</b>	<b>\$50,522,400</b>	<b>\$60,626,880</b>	<b>\$72,752,256</b>	<b>\$87,302,707</b>

## CHICHAMANIA

#	Plan de Producción	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	TOTAL
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500 ML	1,000	1,000	1,000	1,200	1,200	1,400	1,400	1,600	1,600	1,800	1,800	2,200	17,200
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	2000 ML	200	200	200	200	200	300	300	300	300	300	300	1,000	3,800
3			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
	Stock Inicial	500 ML	200											
	Producción Planeada	500 ML	1,000	1,000	1,000	1,200	1,200	1,400	1,400	1,600	1,600	1,800	1,800	2,200
	Ventas Proyectadas	500 ML	1,000	1,000	1,000	1,200	1,200	1,400	1,400	1,600	1,600	1,800	1,800	2,200
	Stock Final Proyectado	500 ML	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
	Stock Inicial	2000 ML	0											
	Producción Planeada	2000 ML	200	200	200	200	200	300	300	300	300	300	300	1,000
	Ventas Proyectadas	2000 ML	200	200	200	200	200	300	300	300	300	300	300	1,000
	Stock Final Proyectado	2000 ML	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
	Stock Inicial		0											
	Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
	Stock Inicial		0											
	Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Plan de Producción

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
5													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
6													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
7													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
8													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
9													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
10													
Stock Inicial		0											
Producción Planeada		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas Proyectadas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stock Final Proyectado		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Plan de Producción

#	Stock de Productos Terminados	Unidad Medida	Stock	Costo Unitario	Stock en Pesos
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500 ML	200	\$ 1,405.00	\$ 281,000
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	2000 ML	0	\$ 4,720.00	\$ 0
3			0	\$ 0.00	\$ 0
4			0	\$ 0.00	\$ 0
5			0	\$ 0.00	\$ 0
6			0	\$ 0.00	\$ 0
7			0	\$ 0.00	\$ 0
8			0	\$ 0.00	\$ 0
9			0	\$ 0.00	\$ 0
10			0	\$ 0.00	\$ 0
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 281,000</b>

#	Plan de Compras en Unidades	Unidad Medida	Meses											
			Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
1	Harina de maiz	Gramos	42,000	40,000	40,000	44,000	44,000	58,000	58,000	62,000	62,000	66,000	66,000	124,000
2	Panela	Gramos	42,000	40,000	40,000	44,000	44,000	58,000	58,000	62,000	62,000	66,000	66,000	144,000
3	Canela, clavos, pimienta negra	Gramos	21,000	20,000	20,000	22,000	22,000	29,000	29,000	31,000	31,000	33,000	33,000	72,000
4	Agua	Litros	1,000	900	900	1,000	1,000	1,300	1,300	1,400	1,400	1,500	1,500	3,100
5	Envase	Unidad	3,000	0	3,000	0	3,000	0	3,000	0	5,000	0	4,000	0

#	PRESUPUESTO de Compras (en pesos)	Unidad Medida	Meses											
			Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
1	Harina de maiz		\$ 630,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 660,000	\$ 660,000	\$ 870,000	\$ 870,000	\$ 930,000	\$ 930,000	\$ 990,000	\$ 990,000	\$ 1,860,000
2	Panela		\$ 1,260,000	\$ 1,200,000	\$ 1,200,000	\$ 1,320,000	\$ 1,320,000	\$ 1,740,000	\$ 1,740,000	\$ 1,860,000	\$ 1,860,000	\$ 1,980,000	\$ 1,980,000	\$ 4,320,000
3	Canela, clavos, pimienta negra		\$ 420,000	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 440,000	\$ 440,000	\$ 580,000	\$ 580,000	\$ 620,000	\$ 620,000	\$ 660,000	\$ 660,000	\$ 1,440,000
4	Agua		\$ 10,000	\$ 9,000	\$ 9,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 13,000	\$ 13,000	\$ 14,000	\$ 14,000	\$ 15,000	\$ 15,000	\$ 31,000
5	Envase		\$ 900,000	\$ 0	\$ 900,000	\$ 0	\$ 900,000	\$ 0	\$ 900,000	\$ 0	\$ 1,500,000	\$ 0	\$ 1,200,000	\$ 0
			\$ 3,220,000	\$ 2,209,000	\$ 3,109,000	\$ 2,430,000	\$ 3,330,000	\$ 3,203,000	\$ 4,103,000	\$ 3,424,000	\$ 4,924,000	\$ 3,645,000	\$ 4,845,000	\$ 7,651,000

Plan de Compras de Harina de maiz		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
Stock Inicial		Gramos	0											
Compras de Harina de maiz		Gramos	42,000	40,000	40,000	44,000	44,000	58,000	58,000	62,000	62,000	66,000	66,000	124,000
Consumo		Gramos	36,000	36,000	36,000	40,000	40,000	52,000	52,000	56,000	56,000	60,000	60,000	124,000
Stock Final Proyectado		Gramos	6,000	10,000	14,000	18,000	22,000	28,000	34,000	40,000	46,000	52,000	58,000	58,000

Plan de Compras de Panela		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
Stock Inicial		Gramos	0											
Compras de Panela		Gramos	42,000	40,000	40,000	44,000	44,000	58,000	58,000	62,000	62,000	66,000	66,000	144,000
Consumo		Gramos	36,000	36,000	36,000	40,000	40,000	52,000	52,000	56,000	56,000	60,000	60,000	124,000
Stock Final Proyectado		Gramos	6,000	10,000	14,000	18,000	22,000	28,000	34,000	40,000	46,000	52,000	58,000	78,000

Plan de Compras de Canela, clavos, pimienta r		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
Stock Inicial		Gramos	0											
Compras de Canela, clavos, pimienta neg		Gramos	21,000	20,000	20,000	22,000	22,000	29,000	29,000	31,000	31,000	33,000	33,000	72,000
Consumo		Gramos	18,000	18,000	18,000	20,000	20,000	26,000	26,000	28,000	28,000	30,000	30,000	62,000
Stock Final Proyectado		Gramos	3,000	5,000	7,000	9,000	11,000	14,000	17,000	20,000	23,000	26,000	29,000	39,000

Plan de Compras de Agua		Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
Stock Inicial		Gramos	0											
Compras de Agua		Gramos	1,000	900	900	1,000	1,000	1,300	1,300	1,400	1,400	1,500	1,500	3,100
Consumo		Gramos	900	900	900	1,000	1,000	1,300	1,300	1,400	1,400	1,500	1,500	3,100
Stock Final Proyectado		Gramos	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Plan de Compras

Plan de Compras de Envase	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
Stock Inicial	Unidad	0											
Compras de Envase	Unidad	3,000		3,000		3,000		3,000		5,000		4,000	
Consumo	Unidad	1,200	1,200	1,200	1,400	1,400	1,700	1,700	1,900	1,900	2,100	2,100	3,200
Stock Final Proyectado	Unidad	1,800	600	2,400	1,000	2,600	900	2,200	300	3,400	1,300	3,200	0

Stock Final	Unidad Medida	Unidades	Costo Unitario	Stock en Pesos
Harina de maiz	Gramos	58,000	\$ 15.00	\$ 870,000.00
Panela	Gramos	78,000	\$ 30.00	\$ 2,340,000.00
Canela, clavos, pimienta negra	Gramos	39,000	\$ 20.00	\$ 780,000.00
Agua	Litros	100	\$ 10.00	\$ 1,000.00
Envase	Unidad	0	\$ 300.00	\$ 0.00
				\$ 3,991,000.00

TOTAL
706,000
726,000
363,000
16,300
21,000

TOTAL
\$ 10,590,000
\$ 21,780,000
\$ 7,260,000
\$ 163,000
\$ 6,300,000
\$ 46,093,000

## CHICHAMANIA

### Necesidades de Materias Primas

#### Productos disponibles para la Venta

#	Descripción	Unidad Medida	Cantidad en Gramos	Cantidad en Gramos	Cantidad en Gramos	Cantidad en Litros	Cantidad en Unidad
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500 ML	20.00	20.00	10.00	0.50	1.00
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	2000 ML	80.00	80.00	40.00	2.00	1.00
3			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

#	Necesidades de	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	20,000	20,000	20,000	24,000	24,000	28,000	28,000	32,000	32,000	36,000	36,000	44,000	344,000
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	80,000	304,000
3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES Harina de maiz</b>		<b>36,000</b>	<b>36,000</b>	<b>36,000</b>	<b>40,000</b>	<b>40,000</b>	<b>52,000</b>	<b>52,000</b>	<b>56,000</b>	<b>56,000</b>	<b>60,000</b>	<b>60,000</b>	<b>124,000</b>	<b>648,000</b>

#	Necesidades de	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	20,000	20,000	20,000	24,000	24,000	28,000	28,000	32,000	32,000	36,000	36,000	44,000	344,000
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	80,000	304,000
3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>		<b>36,000</b>	<b>36,000</b>	<b>36,000</b>	<b>40,000</b>	<b>40,000</b>	<b>52,000</b>	<b>52,000</b>	<b>56,000</b>	<b>56,000</b>	<b>60,000</b>	<b>60,000</b>	<b>124,000</b>	<b>648,000</b>

Requerimientos de Materias Primas

#	Necesidades de	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	10,000	10,000	10,000	12,000	12,000	14,000	14,000	16,000	16,000	18,000	18,000	22,000	172,000
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	40,000	152,000
3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>		<b>18,000</b>	<b>18,000</b>	<b>18,000</b>	<b>20,000</b>	<b>20,000</b>	<b>26,000</b>	<b>26,000</b>	<b>28,000</b>	<b>28,000</b>	<b>30,000</b>	<b>30,000</b>	<b>62,000</b>	<b>324,000</b>

#	Necesidades de	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	500	500	500	600	600	700	700	800	800	900	900	1,100	8,600
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	400	400	400	400	400	600	600	600	600	600	600	2,000	7,600
3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>		<b>900</b>	<b>900</b>	<b>900</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>	<b>1,300</b>	<b>1,300</b>	<b>1,400</b>	<b>1,400</b>	<b>1,500</b>	<b>1,500</b>	<b>3,100</b>	<b>16,200</b>

#	Necesidades de	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
1	CHICHA DE MAIZ PERSONAL	1,000	1,000	1,000	1,200	1,200	1,400	1,400	1,600	1,600	1,800	1,800	2,200	17,200
2	CHICHA DE MAIZ FAMILIAR	200	200	200	200	200	300	300	300	300	300	300	1,000	3,800
3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>		<b>1,200</b>	<b>1,200</b>	<b>1,200</b>	<b>1,400</b>	<b>1,400</b>	<b>1,700</b>	<b>1,700</b>	<b>1,900</b>	<b>1,900</b>	<b>2,100</b>	<b>2,100</b>	<b>3,200</b>	<b>21,000</b>

## Requerimientos de Materias Primas

### Requerimientos (consumos) de Materias Primas

#	Descripción	Unidad Medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
1	Harina de maiz	Gramos	36,000	36,000	36,000	40,000	40,000	52,000	52,000	56,000	56,000	60,000	60,000	124,000
2	Panela	Gramos	36,000	36,000	36,000	40,000	40,000	52,000	52,000	56,000	56,000	60,000	60,000	124,000
3	Canela, clavos, pimienta negra	Gramos	18,000	18,000	18,000	20,000	20,000	26,000	26,000	28,000	28,000	30,000	30,000	62,000
4	Agua	Litros	900	900	900	1,000	1,000	1,300	1,300	1,400	1,400	1,500	1,500	3,100
5	Envase	Unidad	1,200	1,200	1,200	1,400	1,400	1,700	1,700	1,900	1,900	2,100	2,100	3,200

### Consumo de Materias Prima en Pesos

#	Descripción	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
1	Harina de maiz	\$ 540,000	\$ 540,000	\$ 540,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 780,000	\$ 780,000	\$ 840,000	\$ 840,000	\$ 900,000	\$ 900,000	#####
2	Panela	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
3	Canela, clavos, pimienta negra	\$ 360,000	\$ 360,000	\$ 360,000	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 520,000	\$ 520,000	\$ 560,000	\$ 560,000	\$ 600,000	\$ 600,000	#####
4	Agua	\$ 9,000	\$ 9,000	\$ 9,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 13,000	\$ 13,000	\$ 14,000	\$ 14,000	\$ 15,000	\$ 15,000	\$ 31,000
5	Envase	\$ 360,000	\$ 360,000	\$ 360,000	\$ 420,000	\$ 420,000	\$ 510,000	\$ 510,000	\$ 570,000	\$ 570,000	\$ 630,000	\$ 630,000	\$ 960,000
<b>TOTAL CONSUMO MP en PESOS</b>		#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####







# Requerimientos de Materias Primas

Total
648,000
648,000
324,000
16,200
21,000

TOTAL
\$ 9,720,000
\$ 19,440,000
\$ 6,480,000
\$ 162,000
\$ 6,300,000
<u>\$ 42,102,000</u>

# Proyección de Gastos

[/emprenautas.net](http://emprenautas.net)

## CHICHAMANIA

Gastos de Producción	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
Materias Primas e Insumos	\$2,349,000	\$2,349,000	\$2,349,000	\$2,630,000	\$2,630,000	\$3,383,000	\$3,383,000	\$3,664,000	\$3,664,000	\$3,945,000	\$3,945,000	\$7,811,000	\$42,102,000
Mano de Obra													\$0
Cargas Sociales	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Electricidad y Gas	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$90,000	\$1,080,000
Mantenimiento	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$1,200,000
Seguros	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$70,833	\$850,000
Varios	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$2,400,000
													\$0
													\$0
Amortización Bienes de Uso	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$344,000	\$4,128,000
<b>Total Gastos de Producción</b>	<b>\$3,153,833</b>	<b>\$3,153,833</b>	<b>\$3,153,833</b>	<b>\$3,434,833</b>	<b>\$3,434,833</b>	<b>\$4,187,833</b>	<b>\$4,187,833</b>	<b>\$4,468,833</b>	<b>\$4,468,833</b>	<b>\$4,749,833</b>	<b>\$4,749,833</b>	<b>\$8,615,833</b>	<b>\$51,760,000</b>

Gastos de Producción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Materias Primas e Insumos	\$42,102,000	\$50,522,400	\$60,626,880	\$72,752,256	\$87,302,707
Mano de Obra	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Cargas Sociales	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Electricidad y Gas	\$1,080,000	\$1,080,000	\$1,080,000	\$1,080,000	\$1,080,000
Mantenimiento	\$1,200,000	\$1,200,000	\$1,200,000	\$1,200,000	\$1,200,000
Seguros	\$850,000	\$850,000	\$850,000	\$850,000	\$850,000
Varios	\$2,400,000	\$2,400,000	\$2,400,000	\$2,400,000	\$2,400,000
	\$0				
	\$0				
Amortización Bienes de Uso	\$4,128,000	\$1,878,000	\$1,878,000	\$1,878,000	\$1,878,000
<b>Total Gastos de Producción</b>	<b>\$51,760,000</b>	<b>\$57,930,400</b>	<b>\$68,034,880</b>	<b>\$80,160,256</b>	<b>\$94,710,707</b>

Otros Gastos	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
Sueldos de Administración	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$25,200,000
Sueldos Comerciales	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$1,400,000	\$16,800,000
Cargas Sociales	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$717,500	\$8,610,000
Publicidad	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$76,667	\$920,000
Fletes	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$480,000	\$5,760,000
Impuestos y tasas	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$2,400,000
Varios	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$200,000	\$2,400,000
													\$0
													\$0
													\$0
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$5,174,167</b>	<b>\$62,090,000</b>

Otros Gastos	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Sueldos de Administración	\$25,200,000	\$27,720,000	\$30,492,000		
Sueldos Comerciales	\$16,800,000	\$18,480,000	\$20,328,000		
Cargas Sociales	\$8,610,000	\$9,471,000	\$10,418,100		
Publicidad	\$920,000	\$1,012,000	\$1,113,200		
Fletes	\$5,760,000	\$6,336,000	\$6,969,600		
Impuestos y tasas	\$2,400,000	\$2,640,000	\$2,904,000		
Varios	\$2,400,000	\$2,640,000	\$2,904,000		
	\$0	\$0	\$0		
	\$0	\$0	\$0		
	\$0	\$0	\$0		
<b>Total Gastos de Producción</b>	<b>\$62,090,000</b>	<b>\$68,299,000</b>	<b>\$75,128,900</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>

Proyección de Cobranzas

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

**CHICHAMANIA**

%	Ventas en \$ Año 1	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
	Ventas en Pesos	\$4,200,000	\$4,200,000	\$4,200,000	\$4,700,000	\$4,700,000	\$6,050,000	\$6,050,000	\$6,550,000	\$6,550,000	\$7,050,000	\$7,050,000	\$14,000,000	\$75,300,000
50%	Cobranza al contado	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,350,000	\$2,350,000	\$3,025,000	\$3,025,000	\$3,275,000	\$3,275,000	\$3,525,000	\$3,525,000	\$7,000,000	\$37,650,000
50%	Cobranza a 30 días		\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,100,000	\$2,350,000	\$2,350,000	\$3,025,000	\$3,025,000	\$3,275,000	\$3,275,000	\$3,525,000	\$3,525,000	\$30,650,000
	Cobranza a 60 días			\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Cobranza a 90 días				\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Cobranza a 120 días					\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Cobranza a 150 días						\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Cobranza a 180 días							\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
100%	Total	\$2,100,000	\$4,200,000	\$4,200,000	\$4,450,000	\$4,700,000	\$5,375,000	\$6,050,000	\$6,300,000	\$6,550,000	\$6,800,000	\$7,050,000	\$10,525,000	\$68,300,000
													<b>Pendiente de Cobro</b>	\$7,000,000
														9.30%

# Proyección Pago a Proveedores de Materias Primas

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

## CHICHAMANIA

%	Compras en \$ Año 1	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
	Compras de MP	\$3,220,000	\$2,209,000	\$3,109,000	\$2,430,000	\$3,330,000	\$3,203,000	\$4,103,000	\$3,424,000	\$4,924,000	\$3,645,000	\$4,845,000	\$7,651,000	\$46,093,000
50%	Pagos al contado	\$1,610,000	\$1,104,500	\$1,554,500	\$1,215,000	\$1,665,000	\$1,601,500	\$2,051,500	\$1,712,000	\$2,462,000	\$1,822,500	\$2,422,500	\$3,825,500	\$23,046,500
50%	Pagos a 30 días		\$1,610,000	\$1,104,500	\$1,554,500	\$1,215,000	\$1,665,000	\$1,601,500	\$2,051,500	\$1,712,000	\$2,462,000	\$1,822,500	\$2,422,500	\$19,221,000
	Pagos a 60 días			\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Pagos a 90 días				\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Pagos a 120 días					\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Pagos a 150 días						\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Pagos a 180 días							\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
100%	<b>Total</b>	\$1,610,000	\$2,714,500	\$2,659,000	\$2,769,500	\$2,880,000	\$3,266,500	\$3,653,000	\$3,763,500	\$4,174,000	\$4,284,500	\$4,245,000	\$6,248,000	\$42,267,500
													<b>Pendiente de Pago</b>	\$3,825,500
														8.30%

# Inversiones proyectadas

## CHICHAMANIA

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

	Detalle de Inversiones en Bienes de Uso	Monto	Vida Útil en Años
1	Computadores portátiles	\$1,500,000	5
2	Mesa escritorio 60x120 cm	\$750,000	5
3	Archivador	\$450,000	5
4	Cafetera	\$130,000	5
5	Contenedores para fermentación	\$300,000	5
6	sillas oficina	\$810,000	5
7	sillas recibidor	\$450,000	5
8	Máquina gasificadora	\$1,000,000	5
9	Máquina estampadora de etiquetas	\$2,250,000	1
10	Máquina embotelladora	\$5,000,000	10
11	Horno para pasteurización	\$3,000,000	10
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
	<b>Total Inversión en Bienes de Uso</b>	<b>\$15,640,000</b>	

# CHICHAMANIA

**Monto:** 30,000,000.00 Pesos  
**Interés anual:** 31.10% TEA  
**Cuotas:** 36 mensuales  
**Interés Men:** 2.28% TEM  
**Sistema:** Francés  
**Gracia de capital:** meses

Cuotas	Capital	Interés	Importe de Cuota	Saldo	IVA sobre intereses	Importe total a pagar
Saldo Inicial				30,000,000.00		
1	546,319.77	684,671.56	1,230,991.33	29,453,680.23	-	1,230,991.33
2	558,788.09	672,203.24	1,230,991.33	28,894,892.14	-	1,230,991.33
3	571,540.97	659,450.36	1,230,991.33	28,323,351.17	-	1,230,991.33
4	584,584.90	646,406.43	1,230,991.33	27,738,766.27	-	1,230,991.33
5	597,926.52	633,064.81	1,230,991.33	27,140,839.75	-	1,230,991.33
6	611,572.63	619,418.70	1,230,991.33	26,529,267.12	-	1,230,991.33
7	625,530.17	605,461.15	1,230,991.33	25,903,736.95	-	1,230,991.33
8	639,806.27	591,185.06	1,230,991.33	25,263,930.68	-	1,230,991.33
9	654,408.17	576,583.16	1,230,991.33	24,609,522.51	-	1,230,991.33
10	669,343.33	561,648.00	1,230,991.33	23,940,179.18	-	1,230,991.33
11	684,619.34	546,371.99	1,230,991.33	23,255,559.85	-	1,230,991.33
12	700,243.98	530,747.35	1,230,991.33	22,555,315.86	-	1,230,991.33
13	716,225.22	514,766.11	1,230,991.33	21,839,090.64	-	1,230,991.33
14	732,571.19	498,420.14	1,230,991.33	21,106,519.45	-	1,230,991.33
15	749,290.21	481,701.12	1,230,991.33	20,357,229.24	-	1,230,991.33
16	766,390.80	464,600.53	1,230,991.33	19,590,838.44	-	1,230,991.33
17	783,881.67	447,109.66	1,230,991.33	18,806,956.78	-	1,230,991.33
18	801,771.72	429,219.61	1,230,991.33	18,005,185.06	-	1,230,991.33
19	820,070.06	410,921.27	1,230,991.33	17,185,115.00	-	1,230,991.33
20	838,786.01	392,205.31	1,230,991.33	16,346,328.99	-	1,230,991.33
21	857,929.11	373,062.22	1,230,991.33	15,488,399.88	-	1,230,991.33
22	877,509.10	353,482.23	1,230,991.33	14,610,890.78	-	1,230,991.33
23	897,535.95	333,455.38	1,230,991.33	13,713,354.82	-	1,230,991.33
24	918,019.86	312,971.47	1,230,991.33	12,795,334.96	-	1,230,991.33
25	938,971.26	292,020.06	1,230,991.33	11,856,363.70	-	1,230,991.33
26	960,400.83	270,590.50	1,230,991.33	10,895,962.87	-	1,230,991.33
27	982,319.47	248,671.86	1,230,991.33	9,913,643.40	-	1,230,991.33
28	1,004,738.34	226,252.99	1,230,991.33	8,908,905.06	-	1,230,991.33
29	1,027,668.87	203,322.46	1,230,991.33	7,881,236.20	-	1,230,991.33
30	1,051,122.72	179,868.61	1,230,991.33	6,830,113.48	-	1,230,991.33
31	1,075,111.85	155,879.48	1,230,991.33	5,755,001.63	-	1,230,991.33
32	1,099,648.46	131,342.86	1,230,991.33	4,655,353.17	-	1,230,991.33
33	1,124,745.07	106,246.26	1,230,991.33	3,530,608.10	-	1,230,991.33
34	1,150,414.43	80,576.90	1,230,991.33	2,380,193.67	-	1,230,991.33
35	1,176,669.63	54,321.70	1,230,991.33	1,203,524.04	-	1,230,991.33
36	1,203,524.04	27,467.29	1,230,991.33	-0.00	-	1,230,991.33
37	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
38	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
39	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
40	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
41	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
42	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
43	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
44	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
45	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
46	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
47	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
48	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
49	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
50	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
51	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
52	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
53	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
54	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
55	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
56	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
57	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
58	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
59	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
60	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
61	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-
62	0.00	-0.00	-	-0.00	-	-



## Cuadro de Resultados Projectado

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

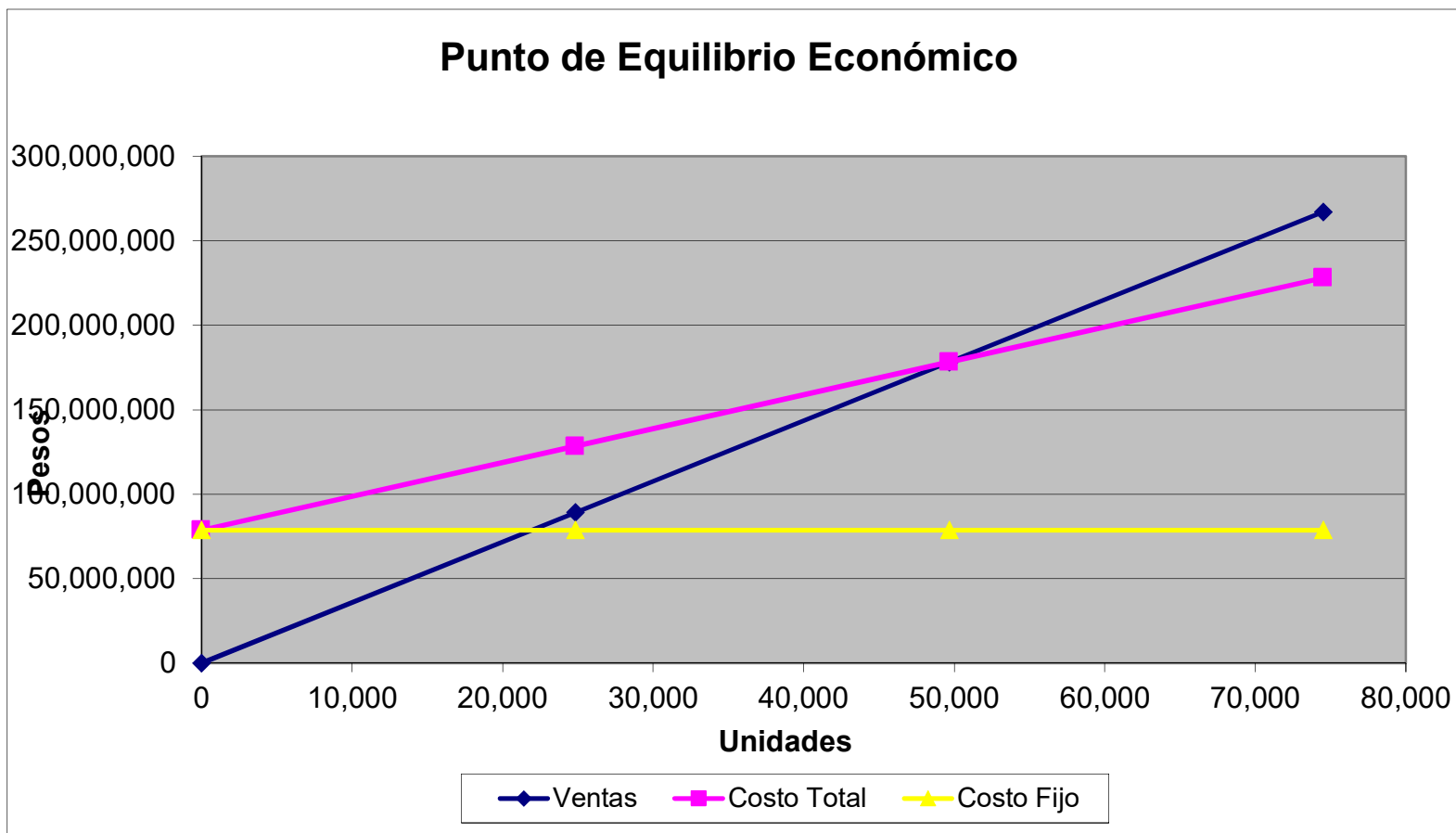
## CHICHAMANIA

	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Ventas	75,300,000	90,360,000	108,432,000	130,118,400	156,142,080
Costo de Ventas	41,821,000	50,522,400	60,626,880	72,752,256	87,302,707
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>33,479,000</b>	<b>39,837,600</b>	<b>47,805,120</b>	<b>57,366,144</b>	<b>68,839,373</b>
Gastos de producción Fijos	9,658,000	7,408,000	7,408,000	7,408,000	7,408,000
Sueldos de Administración	25,200,000	27,720,000	30,492,000	0	0
Sueldos Comerciales	16,800,000	18,480,000	20,328,000	0	0
Cargas Sociales	8,610,000	9,471,000	10,418,100	0	0
Publicidad	920,000	1,012,000	1,113,200	0	0
Fletes	5,760,000	6,336,000	6,969,600	0	0
Impuestos y tasas	2,400,000	2,640,000	2,904,000	0	0
Varios	2,400,000	2,640,000	2,904,000	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>71,748,000</b>	<b>75,707,000</b>	<b>82,536,900</b>	<b>7,408,000</b>	<b>7,408,000</b>
<b>Utilidad Antes de Intereses e Impuestos</b>	<b>-38,269,000</b>	<b>-35,869,400</b>	<b>-34,731,780</b>	<b>49,958,144</b>	<b>61,431,373</b>
Intereses	6,796,464	5,229,691	2,262,065	27,467	0
<b>Utilidad Antes de Impuestos</b>	<b>-45,065,464</b>	<b>-41,099,091</b>	<b>-36,993,845</b>	<b>49,930,677</b>	<b>61,431,373</b>
Impuesto a las Ganancias	0	0	0	16,976,430	20,886,667
<b>Utilidad Después de Impuestos</b>	<b>-45,065,464</b>	<b>-41,099,091</b>	<b>-36,993,845</b>	<b>32,954,247</b>	<b>40,544,706</b>

Tasa de Impuesto a las ganancias **34.00%**

## Punto de Equilibrio Económico Primer Año

Equilibrio Unidades            49,685  
Equilibrio en Pesos        \$178,155,256



Flujo de Fondos Projectado  
Primer año

CHICHAMANIA

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

Flujo de Fondos	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
Ingresos por Ventas	2,100,000	4,200,000	4,200,000	4,450,000	4,700,000	5,375,000	6,050,000	6,300,000	6,550,000	6,800,000	7,050,000	10,525,000	68,300,000
Egresos por Compras M.P.	1,610,000	2,714,500	2,659,000	2,769,500	2,880,000	3,266,500	3,653,000	3,763,500	4,174,000	4,284,500	4,245,000	6,248,000	42,267,500
Sueldos y Cargas													
<i>Producción</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Administración</i>		2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	23,100,000
<i>Comerciales</i>		1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	15,400,000
<i>Cargas Soc. Producción</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Cargas Soc. Adm. Y Ventas</i>		717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	717,500	7,892,500
Subtotal Sueldos y Cargas	0	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	4,217,500	46,392,500
Otros Gastos de Producción	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	460,833	5,530,000
Otros Gastos de Adm. Y Ventas	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	956,667	11,480,000
<b>Total Egresos Operativos</b>	<b>3,027,500</b>	<b>8,349,500</b>	<b>8,294,000</b>	<b>8,404,500</b>	<b>8,515,000</b>	<b>8,901,500</b>	<b>9,288,000</b>	<b>9,398,500</b>	<b>9,809,000</b>	<b>9,919,500</b>	<b>9,880,000</b>	<b>11,883,000</b>	<b>105,670,000</b>
<b>Diferencia Operativa</b>	<b>-927,500</b>	<b>-4,149,500</b>	<b>-4,094,000</b>	<b>-3,954,500</b>	<b>-3,815,000</b>	<b>-3,526,500</b>	<b>-3,238,000</b>	<b>-3,098,500</b>	<b>-3,259,000</b>	<b>-3,119,500</b>	<b>-2,830,000</b>	<b>-1,358,000</b>	<b>-37,370,000</b>
Inversiones	15,640,000												15,640,000
<b>Flujo Financiero</b>													
Prestamo	30,000,000												30,000,000
Devolución del Prestamo		-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-13,540,905
Total Flujo Financiero	30,000,000	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	-1,230,991	16,459,095
<b>Diferencia Ingresos - Egresos</b>	<b>13,432,500</b>	<b>-5,380,491</b>	<b>-5,324,991</b>	<b>-5,185,491</b>	<b>-5,045,991</b>	<b>-4,757,491</b>	<b>-4,468,991</b>	<b>-4,329,491</b>	<b>-4,489,991</b>	<b>-4,350,491</b>	<b>-4,060,991</b>	<b>-2,588,991</b>	<b>-36,550,905</b>
Aporte del Emprendedor	30,000,000												
<b>Flujo de Fondos</b>	<b>43,432,500</b>	<b>38,052,009</b>	<b>32,727,017</b>	<b>27,541,526</b>	<b>22,495,535</b>	<b>17,738,043</b>	<b>13,269,052</b>	<b>8,939,561</b>	<b>4,449,569</b>	<b>99,078</b>	<b>-3,961,913</b>	<b>-6,550,905</b>	

Flujo de Fondos Proyectado  
Cinco Años

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

**CHICHAMANIA**

<b>Flujo de Fondos</b>	<b>Año 1</b>	<b>Año 2</b>	<b>Año 3</b>	<b>Año 4</b>	<b>Año 5</b>
Ingresos por Ventas	68,300,000	88,960,000	106,752,000	128,102,400	153,722,880
Egresos por Compras M.P.	42,267,500	49,651,263	59,687,553	71,625,063	85,950,076
Sueldos y Cargas	46,392,500	55,671,000	61,238,100	0	0
Otros Gastos de Producción	5,530,000	5,530,000	5,530,000	5,530,000	5,530,000
Otros Gastos de Adm. Y Ventas	11,480,000	12,628,000	13,890,800	0	0
Impuesto a las Ganancias		0	0	0	16,976,430
<b>Total Egresos Operativos</b>	<b>105,670,000</b>	<b>123,480,263</b>	<b>140,346,453</b>	<b>77,155,063</b>	<b>108,456,506</b>
Diferencia Operativa	-37,370,000	-34,520,263	-33,594,453	50,947,337	45,266,374
Inversiones	15,640,000				
<b>Flujo Financiero</b>					
Prestamo	30,000,000				
Devolución del Prestamo	-13,540,905	-14,771,896	-14,771,896	-1,230,991	0
<b>Total Flujo Financiero</b>	<b>16,459,095</b>	<b>-14,771,896</b>	<b>-14,771,896</b>	<b>-1,230,991</b>	<b>0</b>
<b>Diferencia Ingresos - Egresos</b>	<b>-36,550,905</b>	<b>-49,292,158</b>	<b>-48,366,348</b>	<b>49,716,346</b>	<b>45,266,374</b>
Aporte del Emprendedor	30,000,000				
<b>Flujo de Fondos</b>	<b>-6,550,905</b>	<b>-55,843,063</b>	<b>-104,209,412</b>	<b>-6,126,717</b>	<b>-58,943,037</b>

Evaluación del Proyecto  
Cálculo del VAN y la TIR

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)

## CHICHAMANIA

Tasa de Ganancia Requerida **20%**

Flujo del Proyecto	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	
Ingresos por Ventas		68,300,000	88,960,000	106,752,000	128,102,400	153,722,880	
Egresos Operativos		105,670,000	123,480,263	140,346,453	77,155,063	108,456,506	
		-37,370,000	-34,520,263	-33,594,453	50,947,337	45,266,374	
Inversión	-15,640,000						<b>Valor Residual</b>
Flujo del Proyecto	-15,640,000	-37,370,000	-34,520,263	-33,594,453	50,947,337	45,266,374	226,331,872

Tasa Interna de Retorno **28.7%**

Valor Actual Neto **\$ 28,363,832**

[www.emprenautas.net](http://www.emprenautas.net)**CHICHAMANIA**

<b>Activo</b>		<b>Pasivo</b>	
Caja	-6,550,905	Proveedores	3,825,500
Créditos	7,000,000	Sueldos y Cargas	4,217,500
Productos Terminados	281,000	Impuesto a Pagar	0
Materias Primas	3,991,000	<b>Pasivo Corriente</b>	<b>8,043,000</b>
<b>Activo Corriente</b>	<b>4,721,095</b>	Prestamos	23,255,560
		<b>Pasivo No Corriente</b>	<b>23,255,560</b>
		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>31,298,560</b>
		<b>Patrimonio Neto</b>	
Bienes de Uso	15,640,000	Capital	30,000,000
Amortización B. de U.	-4,128,000	Resultado	-45,065,464
<b>Activo No Corriente</b>	<b>11,512,000</b>		<b>-15,065,464</b>
Total Activo	<b>16,233,095</b>	Total Pasivo + PN	<b>16,233,095</b>